

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EN PLE DIA 15-10-2015.

REGIDORS ASSISTENTS:

Sr. Nicolau Canyelles Parets.
Sra. M^a Magdalena Borrás Coll.
Sr. Miquel Niell Crespí.
Sra. Magdalena Crespí Simón.
Sr. Ponç Vaquer Jaume.
Sra. Catalina Victoria Pons Rosselló.
Sr. Andreu Jaume Castañer.
Sra. M^a Teresa Cañellas Ramon.
Sr. José Maria Noguera Vert.
Sra. Cristina Graupera Gutiérrez.
Sr. Alfonso Gómez Rosselló.
Sr. Jaume Martí Santandreu.
Sr. Gabriel Amengual Borrás.

A la Casa Consistorial de la Vila de Santa Maria del Camí, Illes Balears, a les vint-i-una hores de dia quinze d'octubre de dos mil quinze, es constitueix l'Ajuntament en Ple, sota la Presidència del Batle, Sr. Nicolau Canyelles Parets, per tal de celebrar sessió ordinària i tractar-hi els assumptes relacionats a l'ordre del dia, degudament distribuït.

Hi assisteixen els Srs. regidors que s'esmenten a l'encapçalament, i hi actua com a Secretària, la de la Corporació, Sra. Lourdes Dols Salas. Assisteix també la interventora municipal Sra. Nicoleta Cazacu Cazacu.

A continuació, hom passa a examinar les qüestions incloses a l'ordre del dia.

1.-APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.

El Sr. Batle manifesta si qualcú té res a dir de l'acta de la sessió anterior.

El Sr. Jaume Martí expressa que al punt quart de l'acta relatiu a la modificació de crèdits del pressupost 2015 allà on diu "el Sr. Batle diu que hi ha una taxació de l'arquitecte municipal i una altra externa que el valora en 1.300.000 €", s'ha de rectificar dient que "el Sr. Batle diu que hi ha una taxació de l'arquitecte municipal i una externa que més o manco el valora pel mateix preu".

Posada a votació aquesta rectificació de l'acta anterior, és aprovada per unanimitat de la Corporació.

A continuació el Sr. Gabriel Amengual diu que als precs i preguntes quan es demanaren els preus de les escultures, sols hi costa el preu d'una escultura i el Batle va dir també el preu de l'escultura posada a Jaume III, per la qual cosa proposa rectificar l'acta en el sentit d'afegir a "diu que el preu de

l'escultura era de 12.845'35 € i el suport 4.699'64 €" l'expressió "i el preu de l'escultura de Jaume III va ser de 11.500 €".

Posada a votació aquesta rectificació de l'acta anterior, és aprovada per unanimitat de la Corporació.

Posada a votació l'acta de la sessió anterior, s'aprova per unanimitat del Consistori, amb la introducció de les rectificacions aprovades.

El Sr. Jaume Martí demana que l'acta s'envii amb més antelació.

2.-EXPEDIENT MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PRESSUPOST 2015.

El Sr. Batle manifesta que aquest punt es du a l'ordre del dia com a conseqüència de l'aprovació d'una moció al plenari del mes de setembre.

El Sr. Gabriel Amengual demana que és inversió de reposició.

El Sr. Batle li contesta que es tracta d'una partida genèrica d'inversions.

Posat aquest punt de l'ordre del dia a votació, és aprovat per unanimitat del Ple de l'Ajuntament, en els termes següents:

"PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits de 2015, en la modalitat de transferència de crèdits entre aplicacions de diferents grups de funció, aplicant al pressupost de l'exercici econòmic 2015 l'aprovació de la moció presentada pel regidor de Movem per Santa Maria, en sessió plenària de l'Ajuntament de Santa Maria del Camí, de setembre de 2015, relativa a la proposta de reassignació de part dels crèdits consignats a l'aplicació pressupostària de "Retribucions a alts càrrecs" cap a aplicacions de l'àrea de Serveis Socials, d'acord amb les necessitats i segons amb el detall següent:

Altes en Aplicacions de Despeses

Aplicació Pressupostària		N.º	Descripció	Euros
23100	63900		Inversions de reposició	18.200,00 euros
			TOTAL DESPESES	18.200,00 euros

Baixes en Aplicacions de despeses

Aplicació Pressupostària		N.º	Descripció	Euros
91200	10000		Retribucions alts càrrecs	18.200,00
			TOTAL DESPESES	18.200,00

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per quinze dies, durant els quals els interessats podran

examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les".

3.-MOCIÓ PP: SERVEI DE RECOLLIDA DE FEMS A FORA VILA.

El Sr. Batle cedeix la paraula al Sr. Andreu Jaume i aquest expressa que ja a la passada legislatura sol·licitaren un informe sobre la recollida de fems a les zones més poblades de fora vila. Diu que durant la campanya electoral el Sr. Batle va dir que era inviable aquesta recollida perquè així ho demostrava un estudi. Exposa que voldrien que es fes públic aquest estudi i proposen fer un estudi actual.

El Sr. Batle manifesta que votaran a favor de crear aquesta comissió. Diu que llevar els contenidors l'any 2010 va ser una decisió molt difícil i que vol que consti en acta la feina que han fet els funcionaris per cercar aquest expedient.

Assenyala que els tècnics del Consell de Mallorca i de la Mancomunitat aconsellaven la retirada dels contenidors perquè eren un perill per a la circulació, suposarien una millora de la higiene i salubritat de la zona, eliminarien l'impacte visual que generen, s'eliminarien els abocadors incontrolats i se separarien els residus en les fraccions que pertoqueuen i pel seu cost elevat ja que es reciclava molt poc i hi havia un cost addicional de fer ho net. (EL Sr. Batle fa entrega d'aquest informe als grups de l'oposició).

Els mesos d'agost i setembre, Consell i Binissalem retiraren els contenidors i aquests fems apareixeren a Santa Maria, amb la qual cosa, s'incrementaren els preus de la recollida i incineració. Continua dient que el 31-03-2016 acaba la concessió de l'adjudicatari i tots els Batles volen que no n'hi hagi a fora vila. Expressa que demanaren a l'empresa Melcior Mascaró què costaria la recollida selectiva i aquest els indicà que 192.000 € més, la qual cosa suposaria un increment dels rebuts.

Indica que l'informe del tècnic de la Mancomunitat assenyala que el rebuig va a tant el Kg. i si l'incrementen, s'incrementarà la taxa.

El Sr. Jaume Martí assenyala que s'hauria de fer un estudi de viabilitat o veure-ho directament per la comissió.

El Sr. Batle manifesta, que en tot cas, la comissió que el demani i que s'estan llevant a fora vila dels pobles de la Mancomunitat del Raiguer els contenidors.

La Sra. Teresa Cañellas demana si les freqüències de la recollida eren iguals a tot el poble.

El Sr. Batle diu que això està darrera l'informe i que en tot cas, s'han d'assessorar amb els tècnics i els altres municipis.

El Sr. Jaume Martí expressa que està a favor de què es pugui crear aquesta comissió però que s'abstindrà a la votació perquè vol tenir més clar el tema de la viabilitat.

El Sr. Batle manifesta que la comissió estudiarà tots aquests temes.

Posat a votació aquest punt del dia, el Ple de la Corporació l'aprova per dotze vots a favor, corresponents als regidors de Més per Santa Maria, PP i Movem Santa Maria i una abstenció, corresponent al regidor del PSOE-PSIB,

en els termes següents:

“SERVEI DE RECOLLIDA DE FEMS A FORA VILA

MOCIÓ

Exposició de Motius:

Ates que durant la passada legislatura, el grup municipal del Partit Popular va presentar una moció referent a la recollida de fems a Fora Vila sol·licitant que es realitzés un informe per estudiar la viabilitat de la recollida de residus a les zones més habitades de Fora Vila. El resultat de la votació de la mencionada moció fou desfavorable.

Durant la campanya de les passades eleccions municipals el candidat de MES i actual batle de l'Ajuntament de Santa Maria del Camí va declarar públicament que la recollida a les zones de Fora Vila era inviable degut a un estudi que s'havia realitzat.

Degut a que el grup del Partit Popular segueix pensant que aquest fet pot arribar a ser una realitat per tots els veïns afectats i residents a les zones de Fora Vila del municipi.

Es proposa al Ple de l'ajuntament de Santa Maria del Camí:

1. Que si és veritat que es va realitzar aquest estudi i/o informe es faci públic per tal de conèixer quines són les raons de que la recollida de fems a les zones de Fora Vila és inviable.
2. Iniciar la creació de una comissió per a la implantació ja sigui total o parcial la recollida de fems a les zones de Fora Vila del municipi”.

4.-MOCIÓ PP: PUNTS VERDS.

El Sr. Batle cedeix la paraula al Sr. Andreu Jaume i aquest llegeix el contingut de la moció.

El Sr. Batle manifesta que aquest punt va lligat al punt anterior i que creu que la comissió que es crei es pot plantejar si es reordena.

El Sr. Jaume Martí assenyala que està a favor de donar facilitats però que haurien d'esperar a veure què diu la comissió, per la qual cosa s'abstendrà a la votació.

Posat a votació aquest punt del dia, el Ple de la Corporació l'aprova per dotze vots a favor, corresponents als regidors de Més per Santa Maria, PP i Movem Santa Maria i una abstenció, corresponent al regidor del PSOE-PSIB, en els termes següents:

“PUNTS VERDS

MOCIÓ

Exposició de Motius:

Ates que actualment existeixen dos punts verds en tot el municipi. Cada un d'ells amb horaris i matèria de recollida diferents.

Degut a que els horaris que hi ha actualment no són els adequats segons les peticions rebudes per parts dels usuaris. I a conseqüència generen problemes per tal d'adaptar-se als mateixos, inclús arribant a la creació de punts d'abocaments il·legals puntuals a

finques rústiques o a les papereres públiques del municipi.

Es proposa al Ple de l'ajuntament de Santa Maria del Camí:

1. Que es realitzi un estudi per a ampliar els horaris dels punts verds, sobretot a totes les tardes, i que es puguin depositar els mateixos residus a ambdós punts verds que disposa el municipi. Facilitant d'aquesta manera al ciutadà l'ús adequat d'aquest servei”.

5.-MOCIÓ MOVEM SANTA MARIA: DECLARACIÓ OFICIAL DEL 31 DE DESEMBRE COM A DIADA DE MALLORCA.

El Sr. Batle cedeix la paraula al Sr. Gabriel Amengual i aquest assenyala que es tracta d'una moció que han recollit d'Esquerra Republicana, llegint tot seguit la moció.

El Sr. Batle manifesta que estan a favor perquè realment aquesta data suposa el naixement de la nostra nació.

El Sr. Andreu Jaume expressa que el seu grup està en contra perquè creuen que el 12 de setembre és una data adequada, però que s'hauria de potenciar.

El Sr. Jaume Martí assenyala que s'abstindrà a la votació perquè no estan posicionats en cap data concreta.

El Sr. Gabriel Amengual exposa que s'abstindrà a la votació perquè per a ells es va tractar d'un acte de genocidi.

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, és aprovat per sis vots a favor, corresponents als regidors de Més per Santa Maria, cinc vots en contra, corresponents als regidors del PP i dues abstencions, corresponents als regidors del PSOE-PSIB i Movem Santa Maria, en els termes següents:

“Declaració del dia 31 de Desembre com a Diada de Mallorca, amb la consideració laboral de festiu.

Substitució de l'actual data del 12 de setembre, per a la commemoració de la Diada de Mallorca, per la més tradicional i històricament fonamentada del 31 de Desembre, coincidint amb la Festa de l'Estendard.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

La Festa de l'Estendard commemora l'entrada a la Madina Mayurqa de les tropes catalanes del rei En Jaume que el 31 de desembre de 1229 vanceren als sarraïns. La Festa commemora, doncs, el naixement de la Mallorca actual, quan es creà un nou Regne amb institucions d'autogovern. És la Festa Civil més antiga d'Europa. Data del segle XIII i s'ha celebrat de manera interrompuda fins els nostres dies.

A partir de 1715, la Guerra de Successió, que acabà amb l'ocupació de les tropes borbòniques en benefici de Castella, provocà la desaparició de les institucions mallorquines d'autogovern, de les quals depenien els Actes de la Festa de l'Estendard. Aleshores, l'Ajuntament de Palma n'assumí la commemoració com a Festa local

monopolitzada per la noblesa borbònica i, per tant, deixà de tenir el caràcter institucional de Diada de Mallorca.

Enguany es commemoren els 300 anys dels fets que ocasionaren la seva desaparició com a Festa de tota l'Illa. Val la pena aprofitar l'oportunitat que ens concedeix, simbòlicament, aquest Tricentenari per esmenar greuges i imposicions, proclamant dia 31 de Desembre com la Diada de Mallorca.

El 20 d'octubre de 2006, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca va acordar per unanimitat incoar expedient per a la declaració de la Festa de l'Estendard com a bé d'interès cultural immaterial (acord publicat al BOIB núm. 166, de 23 de novembre de 2006). Aquesta declaració finalment es va produir mitjançant l'acord del Ple del Consell de Mallorca de 5 de novembre de 2007 (recollit al BOIB núm. 186, de 15 de desembre de 2007).

L'any 1997 el Consell de Mallorca declarà el dia 12 de setembre com a Diada de Mallorca, amb la voluntat de commemorar i retre homenatge als trets diferencials respecte del conjunt del que fou la Corona d'Aragó. En aquesta data es vol commemorar el jurament fet per Jaume II l'any 1276 de la Carta de Franqueses i Privilegis del Regne de Mallorca. Les franqueses i privilegis són un conjunt de drets i avantatges que el rei atorgà a favor del Regne de Mallorca. Les franqueses eren exempcions de compliment d'alguna norma o costum, normalment d'ús a la resta de la corona catalanoaragonesa, mentre que els privilegis eren drets que es concedien en exclusiva a una regió o ciutat. Jaume I atorga al 1230, just després de la victòria catalana contra els musulmans, als repobladors cristians de l'illa la primera Carta de franquesa de Mallorca, per tal d'estimular la vinguda de nous pobladors que consolidarien aquest nou Regne fronterer amb l'enemic àrab. Jaume II de Mallorca, primer monarca del Regne privatiu, confirmà i reformà les franqueses del seu pare.

Per tots aquests motius, es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER.-El Ple de l'Ajuntament de Santa Maria del Camí insta al Consell de Mallorca a modificar la data de la celebració de la Diada de Mallorca, per tal que en comptes de celebrar-se el 12 de setembre o qualsevol altra data, es vinculi a la tradicional commemoració del 31 de Desembre, aniversari de l'entrada a Palma de les tropes catalanes de Jaume I.

SEGON.-El Ple insta a l'equip de govern del Consell de Mallorca a fer les gestions necessàries perquè la data del 31 de Desembre, com a Diada de Mallorca, sigui declarada festiu, com a fórmula per a fer-ne evident a ulls de la ciutadania del seu caràcter commemoratiu”.

6.-MOCIÓ MOVEM SANTA MARIA: CÀMERES VIGILÀNCIA APARCAMENT PÚBLIC.

El Sr. Batle cedeix la paraula al Sr. Gabriel Amengual, i aquest llegeix el contingut de la moció.

El Sr. Batle manifesta que presenten una esmena al redactat de la moció perquè d'aprovar-se en els termes en què va redactada incomplirien la Llei Orgànica 4/1997 de 4 d'agost que regula la utilització de videocàmeres per les Forces i Cossos de Seguretat per a gravar les imatges i sons en llocs públics oberts o tancats, ja que l'Ajuntament no té competència per posar càmeres de vigilància.

La Sra. M^a Magdalena Crespí llegeix l'esmena, que va redactada en el següent sentit:

“Presenta la següent esmena a la moció presentada pel grup Movem Santa Maria referent a la instal·lació de càmeres de vigilància a l'aparcament públic, havent de realitzar el següent acord:

L'Ajuntament de Santa Maria del Camí, una vegada s'ha demanat el procediment a seguir, sol·licita l'autorització davant la Delegació de Govern a les Illes Balears per tal d'instal·lar càmeres de vigilància a l'aparcament de Son Güia”.

El Sr. Andreu Jaume diu que el seu grup precisament tenia dubtes en relació a aquest punt i ho volien demanar.

Posada a votació l'esmena de referència, és aprovada per unanimitat del Consistori.

El Sr. Batle manifesta que és la Delegació de Govern la competent per autoritzar la instal·lació de càmeres de vigilància i aquesta demana un informe a la comissió de garanties de la videovigilància de les Illes Balears, integrada pel President del Tribunal Superior de Justícia, que la presideix, el Fiscal en cap del mateix tribunal, un misser de l'estat, un representant de l'administració general de l'estat, designat pel secretari d'estat de seguretat, un batle representant dels municipis enquadrats dins l'àmbit de la Comunitat Autònoma (en aquest cas, el President de la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears) i el secretari general de la Delegació de Govern, que assisteix a les reunions amb veu i sense vot.

Expressa que a la passada legislatura es volgueren posar càmeres al punt d'abocament i no els autoritzaren.

El Sr. Jaume Martí assenyala que a més s'han de senyalitzar, demanant qui durà el control.

El Sr. Batle manifesta que la policia i que de totes formes, s'autoritza quan l'import dels desperfectes supera el de la instal·lació i l'any 2015, la policia sols ha assenyalat l'existència de cinc incidències.

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, s'aprova amb la introducció de l'esmena, per unanimitat del Ple de l'Ajuntament, en els termes següents:

“Exposició de Motius:

L'aparcament públic municipal, situat a l'entrada del poble des de l'enllaç de l'autopista es troba en una ubicació arraconada del pas de persones i vehicles. Aquesta circumstància afavoreix que es produeixin amb freqüència robatoris i desperfectes als vehicles aparcats. La vigilància policial sembla insuficient per poder evitar-ho.

Per tot això s'acorda:

L'Ajuntament de Santa Maria del Camí, una vegada s'ha demanat el procediment a seguir, sol·licita l'autorització davant la Delegació de Govern a les Illes Balears per tal d'instal·lar càmeres de vigilància a l'aparcament de Son Güia”.

7.-MOCIÓ MOVEM SANTA MARIA: RECOLLIDA DE FEMS A FORA VILA.

El Sr. Batle cedeix la paraula al Sr. Gabriel Amengual i aquest llegeix el contingut de la moció, que va redactada en els termes següents:

“Exposició de Motius:

Fins fa pocs anys, els disseminats del terme municipal més densament poblats, coneguts pel topònim de Fora Vila, disposaven de servei de recollida de fems pel sistema de contenidors ubicats a la via pública.

Aquest servei va ser suprimit per part de l'Ajuntament, que no obstant continua cobrant una taxa als habitatges de Fora Vila per un servei del qual no disposen. La supressió implicà una pèrdua de la qualitat de vida per a un milenar llarg de veïnats i veïnades del municipi, i consideram de justícia la recuperació d'aquest servei.

Per tot això proposam el següent acord:

1.-L'Ajuntament de Santa Maria del Camí restituirà el servei de recollida de fems a Fora Vila, com a mínim a les àrees que disposaven d'aquest servei.

2.-Al principi el sistema de recollida serà el mateix que hi havia abans de la seva supressió, procurant les ubicacions per als contenidors que resultin menys molestes per a la població i menys visibles per a persones externes. Mentrestant l'Ajuntament consultarà amb els veïns afectats, els grups polítics, així com tècnics i experts en la matèria el sistema o sistemes que es considerin més convenients implantar”.

El Sr. Batle manifesta que votaran en contra per coherència perquè si han votat a favor de crear una comissió ara no acordaran implantar el servei. Diu que de totes maneres vol posar de relleu un paràgraf de la moció. Expressa que la moció diu que “aquest servei va ser suprimit per part de l'Ajuntament, que no obstant continua cobrant una taxa als habitatges de Fora Vila per un servei del qual no disposen” i que ell vol fer constar que el preu dels rebuts costa 179'45 € al casc urbà i 133'20 € a les vivendes unifamiliars ubicades fora del casc urbà ja que aquestes sols paguen la incineració però no la recollida.

El Sr. Andreu Jaume assenyala que ells estan d'acord amb la recollida però que com que han aprovat la creació d'una comissió, s'estimen més esperar.

El Sr. Gabriel Amengual expressa que si potser, que no passin quatre anys sense trobar una solució.

El Sr. Batle manifesta que no, que això s'ha de saber abans del 31-03-

2016.

El Sr. Jaume Martí diu que ell s'abstendrà a l'espera d'un possible estudi i creació de la comissió.

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, és rebutjat per sis vots en contra, corresponents als regidors de Més per Santa Maria, un vot a favor del regidor de Movem Santa Maria i sis abstencions, corresponents als regidors del PP i PSOE-PSIB.

8.-MOCIÓ MOVEM SANTA MARIA: TREN TRINXERA.

El Sr. Batle cedeix la paraula al Sr. Gabriel Amengual i aquest llegeix el contingut de la moció.

El Sr. Batle manifesta que també a aquest punt han presentat una esmena, encara que estan d'acord.

El Sr. Ponç Vaquer llegeix el contingut de l'esmena, que va redactada en els termes següents:

“Presenta la següent esmena a la Moció presentada pel grup Movem Santa Maria referent al tren trinxera, havent de realitzar el següent acord:

L'Ajuntament de Santa Maria del Camí reprendrà les gestions amb les administracions responsables de la gestió i del finançament d'infraestructures ferroviàries per tal d'aconseguir un tren soterrat, redacció i execució del projecte”.

Posada a votació aquesta esmena, és aprovada per unanimitat del Ple de la Corporació.

El Sr. Batle manifesta que d'aquesta manera ja demanen directament el tren soterrat. Assenyala que si el fan trinxera, quedarà d'aquesta forma durant anys i faran una paret amb una valla, començant a les granges de Son Montserrat fins al Camí de Moliners i això suposarà dividir el poble. Diu que ja que ho han de demanar, el demanen soterrat.

El Sr. Jaume Martí expressa que no són partidaris del tren trinxera i que el seu programa electoral parlava de tren soterrat i construcció d'un parc per a vianants.

El Sr. Gabriel Amengual assenyala que li sembla bé l'esmena.

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, s'aprova amb la introducció de l'esmena, per unanimitat del Ple de l'Ajuntament, en els termes següents:

“Exposició de Motius:

El pas de la línia ferroviària pel casc urbà de Santa Maria resulta un problema evident per a la seguretat, comoditat i fluïdesa de la circulació de persones i vehicles entre els dos costats de les vies. Al casc urbà hi ha tres passos a nivell amb barreres, amb tots els problemes i riscos que això comporta.

Fa uns anys SFM va presentar un projecte de supressió de passos a nivell que implicava separar i aïllar totalment els dos costats de les vies, amb connexions allunyades del casc urbà, la qual cosa implicava dividir de fet el poble i rompre la seva cohesió circulatoria i urbanística.

Davant aquest projecte, la resposta del poble va ser unànime en la petició del tren trinxera, que a l'espera de la seva conversió en soterrament cobert, suposaria pal·liar de manera notable els problemes i inconvenients tant de la situació actual com de la previsió feta per l'estudi de SFM.

Amb el temps la reivindicació del tren trinxera, sense haver perdut gens de la seva raó de ser, sembla que ha anat estant arraconada i oblidada.

Es dóna la circumstància que després de les passades eleccions autonòmiques hi ha hagut canvis en el Govern de les Illes Balears, responsable del servei ferroviari, i que les persones que el gestionen són diferents.

Per tot això s'acorda:

L'Ajuntament de Santa Maria del Camí reprendrà les gestions amb les administracions responsables de la gestió i del finançament d'infraestructures ferroviàries per tal d'aconseguir un tren soterrat, redacció i execució del projecte

L'Ajuntament de Santa Maria del Camí farà tots els esforços possibles per a la reivindicació i difusió de l'esmentat projecte i de la seva conveniència, tant cap a la població com cap a les administracions competents en la gestió i finançament ferroviaris”.

9.-MOCIÓ MOVEM SANTA MARIA: QUARTER GUÀRDIA CIVIL.

El Sr. Batle cedeix la paraula al Sr. Gabriel Amengual i aquest llegeix el contingut de la moció.

El Sr. Batle manifesta que estan a favor i que de fet anteriorment ja s'havia vallat la zona i que demanaren un informe a l'arquitecte municipal. Assenyala que començaran un procediment administratiu donant un termini d'audiència de deu a quinze dies als propietaris.

El Sr. Andreu Jaume demana perquè es llevaren les valles.

El Sr. Batle contesta que el forjat de la coberta que aguanta les torretes i la volada és una llosa de formigó armat i queien bocins i se llevaren les valles perquè l'arquitecte observà que ja no en queien més. Ara, l'actual informe diu que la coberta de la torreta és una llosa de formigó armat que li dóna estabilitat i que l'armadura d'aquest cordó s'ha oxidat rebentat el formigó; també diu que aprop de les baixades de les canals, les armadures inferiors s'han oxidat fent que el formigó se desprengui en petits troços.

El Sr. Jaume Martí diu que està a favor sempre que el procediment segueixi el seu ordre i s'executi l'ordre d'execució.

Posada a votació la moció de referència, és aprovada per unanimitat de la Corporació, en els termes següents:

“Exposició de Motius:

Al carrer Ramon Llull, cantonada amb Jaume Ferrer, s’hi troba l’edifici que durant molts d’anys va ser el quarter de la Guàrdia Civil. Aquest edifici, de propietat privada, està inclòs en el catàleg de béns patrimonials lliurat a aquest ajuntament el maig del 2008 (fitxa número 191). Actualment està en estat d’abandonament i deteriorament progressiu.

Ja al catàleg de 2008 s’indica el perill d’esbucament, i es qualifica la necessitat d’intervenció com a “urgent”. També s’hi indica expressament que una torreta de vigilància “es troba en molt mal estat i corre el risc de despreniment”.

Més de 7 anys després no sembla que s’hi hagi duit a terme cap intervenció, malgrat el reconeixement de la seva urgència. Des del 2008 l’estat de l’edifici ha empitjorat a causa del seu abandonament, i el risc de despreniment aparentment afecta les dues torretes, així com altres elements com la volada de la teulada, canals o persianes.

Aquesta situació representa un risc evident per a les persones que passen per davant l’edifici i els vehicles aparcats al lateral.

Per tot això proposam el següent acord:

1.-L’Ajuntament de Santa Maria del Camí realitzarà amb caràcter d’urgència un informe tècnic sobre els riscos per a la seguretat a la via pública que suposa l’actual estat de l’edifici de l’antic quarter de la Guàrdia Civil, al carrer Ramon Llull.

2.-Com a mesura de precaució, mentre es realitza l’esmentat estudi tècnic, l’Ajuntament habilitarà les mesures de seguretat preventives entorn a l’edifici davant un possible despreniment d’elements sobre la via pública, molt especialment davall les dues torretes de vigilància.

3.-L’Ajuntament requerirà als propietaris de l’edifici el pagament dels costos resultants de la realització de l’estudi tècnic i de la implantació de mesures preventives; així com de les eventuais actuacions posteriors que s’hagin de dur a terme en funció del resultat de l’estudi tècnic”.

II.-CONTROL I SEGUIMENT D’ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ.

1.-COMUNICACIONS BATLIA.

El Sr. Batle dóna a conèixer els decrets dictats des de la darrera sessió plenària i la Corporació se’n dóna per assabentada.

2.-PRECS, PREGUNTES I MOCIONS.

1.-MOVEM SANTA MARIA: Quines i quantes llicències d'obertura i activitat s'han sol·licitat a la data d'avui al polígon de Son Llaüt?.

El Sr. Batle diu que s'han sol·licitat 88 llicències d'activitat i que no se n'ha concedida cap perquè com saben els Srs. Regidors, el Pla Territorial prohibeix que es donin mentre no s'hagi recepcionat la urbanització.

L'Ajuntament no ha tancat les activitats perquè ho considerava un greuge per als comerciants i a més a la sentència d'Omniprint, el jutge no va dir res en cap moment de tancar l'activitat.

Segueix dient que un cop tinguin els finals d'obra, se donaran les llicències d'activitat. (El Sr. Batle fa entrega als grups de l'oposició de l'estudi fet de les llicències d'activitat demanades).

2.-MOVEM SANTA MARIA: En quin punt es troba actualment el projecte de construcció de l'institut?

-S'ha fet alguna previsió d'aparcament a l'entorn de l'institut un cop estigui acabat?.

-Hi ha algun estudi d'impacte en la circulació viària i seguretat de persones i vehicles que suposarà la construcció de l'institut en l'emplaçament previst?.

-Hi ha algun estudi d'impacte en la circulació i evacuació d'aigües pluvials que suposarà la construcció de l'institut en l'emplaçament previst?.

El Sr. Batle manifesta que està el projecte base i que a la primera quinzena de novembre, la Conselleria els citarà. Diu que l'Ajuntament amb l'equip directiu i les amipas va demanar veure-ho.

Continua dient que s'ha parlat amb diferents propietaris dels voltants pel tema de l'aparcament i que hi ha un estudi de mobilitat fet, ensenyant l'esmentat estudi als grups de l'oposició.

En relació a les aigües pluvials, manifesta que s'ha de fer la tercera fase, que el Consell hi fa feina i que la tercera fase ho contempla.

El Sr. Gabriel Amengual demana quina previsió d'aparcaments hi ha.

El Sr. Batle contesta que s'estan fent gestions amb els veïnats i que hi ha la necessitat de més pàrquings perquè el diumenge el de Son Güia queda petit.

El Sr. Jaume Martí expressa que si hi ha d'haver compres de terrenys de veïnats s'ha de mirar amb temps i no informar-ne dins una comissió informativa.

3.-MOVEM SANTA MARIA: A la carretera Ma-2021, de Santa Maria a Alaró, entre el casc urbà i Can Borralló s'hi forma una gran bassa d'aigua quan hi plou. Aquesta carretera és del Consell de Mallorca.

-S'han realitzat gestions amb el Consell Insular per posar-hi remei?.

-En cas afirmatiu, amb quin resultat? Quin és l'estat actual, i les perspectives de solució del problema?.

-En cas negatiu, feim un prec al Govern municipal perquè iniciï les esmentades gestions.

El Sr. Batle manifesta que es fan gestions amb el Consell de Mallorca i que hi ha reunions periòdiques. Diu que els tècnics del Consell havien proposat fer pous d'absorció i se'n va fer un. Assenyala que ha resultat insuficient i s'està estudiant la possibilitat de fer-ne dos o tres; intentant-se cercar una solució ràpida.

4.-MOVEM SANTA MARIA: Quins avals es varen presentar per part dels promotors del polígon de Son Llaüt? En quina data, per quin import i per quins conceptes? On es varen dipositar? Quina és la seva situació actual?.

-Pregam al Govern municipal que la documentació acreditativa sigui presentada al Ple de l'Ajuntament i que es faci arribar als grups municipals.

El Sr. Batle manifesta que ell creia que a l'altre ple havia quedat clar i que va dir que no costaria res a l'Ajuntament (entrega acte seguit còpia dels avals als grups de l'oposició). Diu que tenen un informe preliminar de les quotes d'urbanització, ensenyant l'esmentat informe als grups de l'oposició. Expressa que va tenir una reunió amb el cap de la comunitat de propietaris del polígon i li donaren els dos informes, que penjaren a la seva web i que espera que la recepció del polígon sigui aviat una realitat.

El Sr. Jaume Martí diu que li agradaria veure la sentència del jutge i el moviment bancari d'ingrés de l'aval.

La Sra. Interventora li diu que es va tramitar el pertinent expedient de modificació de crèdits.

El Sr. Gabriel Amengual assenyala que aquesta argumentació no era al darrer ple.

1)PP: El Sr. Andreu Jaume demana si ja se sap quina quantitat donarà el Consell de Mallorca pel Pla d'Obres i Serveis.

El Sr. Batle contesta que encara no ho saben.

2) PP: No hi torna haver aigua calenta al poliesportiu.

El Sr. Batle diu que es deu a una altra rompuda.

3) PP: Quan es convocarà el Patronat de la Residència?.

El Sr. Miguel Niell diu que està previst fer-se aviat.

La Sra. Teresa Cañellas demana quantes vegades s'ha reunit el patronat aquesta legislatura.

El Sr. Batle diu que cap.

La Sra. Teresa Cañellas diu que una.

El Sr. Batle li diu que sí.

1)PSOE-PSIB: El Sr. Jaume Martí assenyala que al darrer ple es va interessar pel tema de les terrasses i horaris de les activitats i voldria saber com està aquest assumpte.

El Sr. Batle diu que s'ha notificat a tots.

La Sra. M^a Magdalena Borrás assenyala que estan damunt ells, que s'ha donat un poc de marge i que si no compleixen, començaran a tramitar expedients sancionadors.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el Sr. Batle dóna l'acte per acabat i aixeca la sessió quan són les vint-i-dues hores quinze minuts de dia quinze d'octubre de dos mil quinze; de totes les quals coses, com a Secretària de la Corporació, don fe.

LA SECRETÀRIA

Sgt: Lourdes Dols Salas.