

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT  
EN PLE DIA 19-09-2013.

REGIDORS ASSISTENTS:

- Sra. Maria Rosa M. Vich Vich.
- Sr. Nicolau Canyelles Parets.
- Sra. Magdalena Crespí Simón.
- Sr. Antoni Jaume Capó.
- Sra. M<sup>a</sup> Magdalena Borrás Coll.
- Sra. Antonia Martí Alfano.
- Sr. Guillem Ramis Canyelles.
- Sra. Antonia M<sup>a</sup> Estarellas Torrens.
- Sr. Andrés Jaume Castañer.
- Sr. José Serra Matas.
- Sra. María Teresa Cañellas Ramón.
- Sra. Andrés Morcillo Sánchez.

REGIDORS QUE HAN EXCUSAT  
LA SEVA PRESENCIA:

- Sr. Alfonso Gómez Rosselló.

Hi actua com a Secretari, el Secretari accidental de la Corporació, Sr. Josep Sbert Salom.

A la Casa Consistorial de la Vila de Santa Maria del Camí, Illes Balears, a les vint-i-una hores quinze minuts de dia denou de setembre de dos mil tretze, es constitueix l'Ajuntament en Ple, sota la Presidència de la Batlessa, Sra. M<sup>a</sup> Rosa M. Vich Vich, per tal de celebrar sessió aordinària i tractar-hi els assumptes relacionats a l'ordre del dia, degudament distribuït.

Hi assisteixen els Srs. regidors que s'esmenten a l'encapçalament i hi actua com a Secretària, la de la Corporació, Sra. Lourdes Dols Salas; assistint

també la interventora municipal Sra. Nicoleta Cazacu Cazacu.

La Sra. Batlessa obre la sessió i tot seguit hom passa a examinar les qüestions incloses a l'ordre del dia.

## **I.-PART RESOLUTÒRIA.**

### **1.- APROVACIÓ COMPTE GENERAL PRESSUPOST 2012.**

La Sra. Batlessa en relació a aquest punt, comenta que s'ha seguit tota la tramitació; Comité Especial de Comptes, exposició pública, que ara pertany donar comptes al Ple i simplement farà un resum perquè ja es va debatre al Comité Especial de Comptes.

Exposa que el balanç de situació té un estalvi de 1.420.888'40 €, una liquidació del pressupost d'operacions reconegudes de 4.346.821 € i de drets reconeguts de 4.869.745 € i per tant un romanent de tresoreria de 2.133.163 €. Comenta pel públic assistent que no es tracta de diners que siguin a caixa per fer inversions, sinó que correspon al préstec que es va haver de fer per pagar proveïdors i que del pressupost de 2012 s'ha executat entre un 84% i un 97%.

Segueix dient que dins el pressupost de l'Ajuntament també hi entra el pressupost de la residència Cas Metge Rei i en aquest cas hi ha un estalvi de 43.600 €, un pressupost d'operacions reconegudes de 536.126 € i de drets reconeguts 661.026 €; per tant hi ha un romanent de tresoreria positiu de 48.626 € i s'ha executat entre un 95% i un 98% del pressupost de 2012.

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació, per set vots a favor, corresponents als regidors del PSM, Esquerra de Santa Maria i PSOE-PSIB i cinc abstencions, corresponents als regidors del PP, aprova la proposta.

### **2.-SUPLEMENT DE CRÈDIT FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA.**

El Sr. Antoni Jaume comenta que per Llei els diners que tenen a romanent de tresoreria no els poden destinar a inversions sinó que només els poden destinar a pagament de deutes. Segueix dient que l'Ajuntament va bastant bé de tresoreria, en part perquè el Consell de Mallorca i el Govern Balear han anat pagant part del deute que tenen amb l'Ajuntament de Santa Maria, a més s'han obtingut el 92% dels ingressos previstos pels proveïdors, però volen ser prudents i no volen fer un suplement del màxim que podrien fer, per tant es farà una amortització de 300.000 €, deixaran passar mig any i depenent com vagi la tresoreria de la casa es farà posteriorment una altra amortització amb l'objectiu de llevar-nos aquests préstecs del Pla de Pagament de Proveïdors, ja que tenen uns interessos molt elevats.

La Sra. Antonia Estarellas demana de quin préstec es tracta.

El Sr. Antoni Jaume respon que es llevarà el petit i un poc més de 200.000 € del gros.

A continuació la Sra. Batlessa llegeix la proposta.

**PRIMER.** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits en la modalitat de suplement de crèdits, finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria amb finançament afectat resultant de la liquidació de l'exercici anterior, d'acord amb el resum per capítols següent:

#### Pressupost de Despeses

Despeses CAPITOL	DENOMINACIÓ	Consignació inicial	Increment/dism	Consignació definitiva
1	Despesa de personal	1.793.399,70 €		1793399,70
2	Despesa corrents en béns i serveis	1.984.927,61 €		1984927,61
3	Despesa financera	99.357,47 €		99357,47
4	Transferències corrents	666.490,37 €		666490,37
6	Inversions reals	163466,35	0,00	163466,35
7	Transferències de capital	75.197,96 €	0,00	75197,96
9	Passius financers	88136,09	300.000,00	388.136,09
	<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>4.870.975,55 €</b>	<b>300.000,00</b>	<b>5.170.975,55</b>

#### Pressupost d'Ingressos

Ingressos CAPITOL	DENOMINACIÓ	Consignació inicial	Increment/dism	Consignació definitiva
1	Impostos directes	1987694,73		1987694,73
2	Impostos indirectes	66799,20		66799,20
3	Taxes i altres ingressos	1448532,93		1448532,93
4	Transferències corrents	1344716,02		1344716,02
5	Ingressos patrimonials	100,00		100,00
6	Alienació d'inversions reals	0,00		0,00

<b>7</b>	Transferències de capi-tal	0,00		0,00
<b>8</b>	Actius financers	0,00	300.000,00	300.000
<b>9</b>	Passius financers	23.132,67	0,00	23132,67
	<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>4.870.975,55</b>	<b>300.000,00</b>	<b>5.170.975,55</b>

**SEGON.** Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci en el BOIB, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple.

L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no s'han presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

La Sra. Antonia Estarellas comenta que això és una bona notícia i que també vol dir que tant el Consell de Mallorca com el Govern de les Illes Balears també han pagat, segueix dient que el seu partit s'abstindrà perquè l'equip de Govern és el que decideix en aquests temes, però que es tracta d'una bona notícia.

La Sra. Maria Rosa Vich diu que si el Consell de Mallorca i el Govern de les Illes Balears compleixen, se'n farà un altre més endavant.

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació, per set vots a favor, corresponents als regidors del PSM, Esquerra de Santa Maria i PSOE-PSIB i cinc abstencions, corresponents als regidors del PP, aprova la proposta.

### **3.-DELIMITACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ.**

La Sra. Batlessa comença explicant que el Planejament urbanístic, actualment vigent, és de l'any 96 i que en aquest, la Unitat d'Actuació III és molt grossa, ja que comprèn des del C/ Santa Margalida al C/ Pere J. Jaume Pons i des del C/ Jaume I fins al C/ Arquitecte Forteza.

La Unitat d'Actuació es tracta d'un terreny urbanitzable no executat. A la revisió de les NN.SS és varen plantejar unes mesures perquè les diferents unitats d'actuació que hi ha dins el casc urbà siguin executables. En el cas concret, aquesta unitat d'actuació III, a la revisió de les NN.SS es divideix en dues, que es correspondrà amb la UA IV i la UA V. Comenta que els propietaris de la UA IV de la revisió de les NN.SS, van plantejar si es podria delimitar la nova unitat d'actuació i així, si es complien tots els requisits que la Llei assenjala, ells podrien anar executant.

Per Part de l'Ajuntament es va escoltar la proposta i ara només durà a Ple la nova delimitació, comenta que la compensació i la proposta de parcel·lació es presentarà posteriorment.

La Sra. Batlessa diu que la Llei 13 de juny de 2012 de Mesures Urgents per l'Ordenació Urbanística Sostenible ho permet, que a l'expedient hi ha els informes dels tècnics, a més a l'informe de l'arquitecte hi ha una taula comparativa entre com està la unitat d'actuació a les NN.SS del 96, a

l'aprovació provisional de la revisió de les NN.SS i a la proposta. Afirmar que duen aquesta proposta a Ple perquè l'Equip de Govern considera que pot ésser interessant pel municipi. Quedaria una zona de 11.497 m<sup>2</sup> i si s'executava podria suposar una reactivació econòmica pel municipi i, per una altra part, dins aquella zona es podrà disposar d'una zona verda; ho veuen beneficiós pel poble. Segueix dient que la proposta augmenta les zones verdes i els vials d'un 30% a un 50% i això es podrà disfrutar pel poble, suposa una baixada de la zona lucrativa, implica menys vivendes pels propietaris però la unitat d'actuació seria executable. A continuació llegeix la comparativa entre les NN.SS vigents i la proposta. Si segueix endavant després s'haurà de presentar i discutir el projecte de compensació i d'urbanització.

La Sra. M<sup>a</sup> Rosa Vich, comenta que es va donar la proposta a tots els partits.

La Sra. Antonia Estarellas afirma que aquesta modificació és voluntat de l'Equip de Govern i que el seu partit s'abstindrà. Entenen que el projecte, una vegada es presenti, s'hauria de donar a conèixer als veïns i també a veïns d'altres unitats d'actuació, que estan pendents de la revisió de les NN.SS, ja que sembla que s'allarga la seva aprovació, per tal de que puguin desenvolupar les seves respectives unitats d'actuació amb igualtat de facilitats.

A continuació la Sra. Batlessa llegeix la proposta:

- 1.-Aprovar inicialment la delimitació de la unitat d'actuació n<sup>o</sup> III, tal com consta al respectiu expedient.
- 2.-Publicar aquest acord en tràmit d'informació pública durant el termini de quinze dies, comptats a partir del dia següent al de la publicació, mitjançant anunci al BOIB i a la pàgina web de l'Ajuntament.
- 3.-Donar audiència als propietaris afectats pel mateix termini.

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació, per set vots a favor, corresponents als regidors del PSM, Esquerra de Santa Maria i PSOE-PSIB i cinc abstencions, corresponents als regidors del PP, aprova la proposta.

#### **4.-FESTES LOCALS 2014.**

La Sra. Batlessa diu que fan aquesta proposta de dia 17 de gener, dia de Sant Antoni, en substitució de Santa Margalida perquè cau en diumenge i dia 28 d'abril, es Firó. Segueix dient que si la segona festa de nadal no estigués inclosa com a festa autonòmica es replantejarien les dates perquè pot afectar a la relació familiar d'aquestes festes.

La Sra. Batlessa a continuació llegeix la proposta.

Establir com a festes locals per a l'any 2014, les següents dates:

-Dia 17 de gener (Sant Antoni).

-Dia 28 d'abril (Es Firó).

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació, per unanimitat aprova la proposta.

#### **5.-MOCIÓ BATLIA: SUPORT A LA COMUNITAT EDUCATIVA.**

La Sra. Magdalena Crespí Simón comença dient que una vegada més l'Equip de Govern presenta una moció en suport de la comunitat educativa, que al Ple del mes de juliol ja havien presentat una moció en contra del Decret TIL, però davant l'inici de curs caòtic i davant fets tant greus que han succeït, com per exemple amb el directors de Menorca, volen reiterar una vegada més el seu suport. A continuació llegeix la moció.

“La Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats ha incoat expedients disciplinaris als directors de diversos centres de secundària de la nostra comunitat, els consells escolars dels quals havien aprovat un projecte lingüístic d'acord amb el Decret de Tractament Integrat de Llengües, però que segons observacions de la inspecció educativa no s'ajustaven a les instruccions dictades el 9 de maig. Aquest expedient comporta la suspensió de les funcions de directors i del sou durant tres mesos tal com es desprèn del comunicat emès per la pròpia conselleria.

Aquesta actitud de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats és intolerable, perquè significa l'eliminació de la participació activa dels Consells Escolars en els seus projectes pedagògics i vulnera l'autonomia dels centres.

Amb aquesta actitud, l'administració educativa de les Illes Balears provocarà més crispació en els centres i un augment de la conflictivitat pel proper curs, tot molt lluny del que necessiten les aules per lluitar contra el fracàs escolar. En una societat avançada i civilitzada no es poden tolerar aquest tipus de pràctiques.

Bona part de la societat ha expressat la seva preocupació i el seu rebuig envers la ruptura del consens educatiu. El Govern de les Illes Balears té la responsabilitat d'escoltar els professionals i la resta de membres de la Comunitat Educativa, que

els han advertit que l'aplicació del TIL, amb les condicions de improvisació amb les que es vol iniciar, només generarà més fracàs escolar i un increment de les desigualtats entre aquells alumnes que es puguin pagar les classes de repàs i els que no – tant d'anglès com de les matèries no lingüístiques que s'han d'impartir en anglès -.

És per aquest motiu que el Ple de l'Ajuntament de Santa Maria del Camí ACORDA:

1.- L'Ajuntament de Santa Maria del Camí manifesta el seu suport i la seva solidaritat tant amb la comunitat educativa, que ha expressat el seu rebuig envers el Decret de Tractament Integral de Llengües del Govern de les Illes Balears.

2.- L'Ajuntament de Santa Maria del Camí insta el Govern de les Illes Balears que torni enrere els expedients disciplinaris imposats als directors dels centres Ramis i Ramis, Cap de Llevant i Pasqual Calbó de Maó.

3.- L'Ajuntament de Santa Maria del Camí insta el Govern de les Illes Balears a que els nous projectes que es vulguin aplicar en els centres educatius es facin sense precipitacions i de manera consensuada amb aquells sectors que els han de portar a terme i amb aquells que s'han de veure afectats.

4.- L'Ajuntament de Santa Maria del Camí insta el Govern de les Illes Balears a derogar el Decret de Tractament Integral de Llengües i a assegurar a dialogar i elaborar, sense precipitacions i amb els recursos humans i econòmics necessaris, una nova norma consensuada amb la comunitat educativa, que reforci l'aprenentatge d'una llengua estrangera en els centres educatius sense que això vagi en detriment de la llengua catalana, pròpia de les Illes Balears, que s'utilitza com a llengua vehicular del nostre sistema educatiu.”

La Sra. Antonia Estarellas comenta que ja va dir a la Comissió Informativa que es tracta d'un tema que actualment s'està debatent i que ells no volen entrar a debatre la moció. Creuen que s'està a un punt en què el diàleg s'hauria de reprendre per ambdues parts i sortir del conflicte que s'ha generat i en el que els grans perjudicats són els infants

La Sra. M<sup>a</sup> Rosa Vich diu que, com a membres del Govern, podrien pronunciar-se perquè el debat arribi a bon port.

La Sra. Antonia Estarellas respon que ho fan des de les seves files i ho estan fent diferents membres. Estan demanant que s'obri la porta del diàleg, de la manera que sigui més fàcil per a tots i que s'apropin postures.

La Sra. Batlessa diu que rectificar és de savis i que en algunes postures han rectificat, els emplaça que ho transmetin. Ningú qüestiona la introducció de

l'anglès i tant de bo s'aconsegueixi l'objectiu que dominem l'anglès. Amb això tots hi estan d'acord, però el que s'hauria de fer és escoltar els tècnics, amb aquesta moció volen expressar el sentiment de tothom i que s'hauria d'aplicar des del consens perquè no hi hagi diferències, però no des de la imposició. Afirmar que no s'ha pensat bé les dificultats i conflictes que es poden generar, no només que els mestres no hi estiguin a favor sinó que minvarà la qualitat de l'ensenyança i suposarà una desigualtat entre els infants. Segueix dient que, com a regidors del partit que està al Govern, els emplaça a traslladar aquest sentiment, perquè tothom està en contra i que s'apliqui des del consens per aconseguir l'objectiu final.

La Sra. Antonia Estarellas respon que ja ho han fet, que ells tenen els seus propis mitjans i no entren a discutir la moció.

Posat a votació aquest punt de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació, per set vots a favor, corresponents als regidors del PSM, Esquerra de Santa Maria i PSOE-PSIB i cinc abstencions, corresponents als regidors del PP, aprova la proposta.

## **6.-MOCIÓ BATLIA: MODIFICACIÓ LLEI GENERAL TURÍSTICA.**

La Sra. Antonia Martí comença llegint la moció:

“D'acord amb l'article 87 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i del règim local de les Illes Balears, es presenta al Ple de l'Ajuntament de Santa Maria del Camí la següent moció: Modificació de la Llei general turística.

Exposició de Motius:

L'apartat 2 de l'article 1r de la Llei 4/2013 "de medidas de flexibilización y fomento del mercado de alquiler de viviendas" exclou expressament de la regulació de la Llei d'arrendaments urbans els lloguers d'habitatges quan estiguin sotmesos a un règim específic derivat de la seva normativa sectorial.

La Llei 8/2012 de turisme de les Illes Balear estableix com a modalitat de lloguers turístic a habitatges, aquella que es desenvolupa a tipologies unifamiliars aïllades i adossades, prohibint aquest ús a habitatges entremigeres (cases de poble) i a edificis plurifamiliars on es doni divisió horitzontal de la propietat.

Es un fet, que existeix a la nostra comunitat un percentatge significatiu d'oferta i demanda per ús temporal turístic d'habitatges que va molt més enllà que els unifamiliars aïllats permesos per la legislació autonòmica, oferta aquesta que no està regulada.

Aquesta activitat econòmica, permesa a tot el món, s'estén a bona part de tot el nostre territori i els seus actors utilitzen moltes de les vessants de l'oferta complementària i en conseqüència hi ha una gran distribució dels beneficis.



L'objectiu de la modificació de la legislació que es proposa es per no distingir entre tipus d'habitatges pel que fa als lloguers turístics i així aconseguir minvar les borses de frau fiscal i per que tots els habitatges siguin legals i habitables, que estigui assegurada com a mínim la responsabilitat civil i que els

ajuntaments respectius desenvolupin ordenances que garanteixin la convivència, la seguretat i la higiene en totes les activitats turístiques.

Per tot això s'acordà:

Instar al Govern de les Illes Balears per que modifiqui la Llei 8/2012 de Turisme per tal de regular els lloguers turístics de tots els d'habitatges que ja es comercialitzen i promocionen a canals d'oferta turística, de manera que aquesta oferta d'allotjament a les Illes Balears es porti a terme de forma legal i que contingui com a mínim, els següents aspectes.

a. Estar inscrit al corresponent registre administratiu d'habitatges d'ús turístic, amb la finalitat, entre d'altres, de facilitar la corresponent tributació fiscal.

b. Acreditar estar en possessió de la cèdula d'habitabilitat

c. Acreditar que l'habitatge te subscripta una assegurança específica per aquest ús, en qualsevol cas, de responsabilitat civil.”

d. Estipular que els Ajuntaments desenvolupin ordenances reguladores de la convivència, seguretat i higiene, com a garantia tant pels ciutadans, com pels visitants.

La Sra. Antonia Martí comenta que existeix una economia submergida i que seria una forma d'intentar regularitzar aquesta situació.

La Sra. Antonia Estarellas afirma que cap llei turística ha regulat el tema dels pisos o apartaments, el problema d'aquests és que es troben a finques de diferents tipus i cada una amb les seves modalitats, hi ha finques que els seus propis estatuts prohibeixen els lloguers turístics, altres en canvi estan donades com a turístiques, hi ha moltíssima casuística, cosa que no es dona a les vivendes aïllades o en el cas dels pobles a vivendes aparellades, en la que cada una té el seu propietari. Està d'acord que si hi ha activitat s'ha de regularitzar, que tributin els impostos que li pertocuen i que seria un benefici per a tota la societat. Segueix dient que els propietaris de pisos o apartaments , si volen, els poden llogar, que han de tenir una assegurança de responsabilitat civil i una cèdula d'habitabilitat, però que qualsevol persona que té un lloguer ha de complir aquests requisits, independentment que el lloguer sigui turístic o no turístic. L'únic problema és el de la comercialització, perquè si una persona lloga un pis, malgrat ho faci per setmanes, ningú li pot dir res perquè la Llei d

‘Arrendaments Urbans ho permet, l’únic que no els permet és publicitar.

La Sra. Antonia Estarellas segueix dient que va parlar amb els tècnics de la Conselleria de Turisme i el problema es troba en els blocs de vivendes, és en aquests on els tècnics troben molt difícil que es puguin regular per la Llei Turística. El problema del bloc de vivendes és que cada edifici és un món. A segons quins municipis, com per exemple Santa Maria, no suposa cap problema que hi hagi un apartament i no implica que el municipi hagi de fer una ordenança reguladora, però a municipis sí que tenen més problemes, especialment els turístics.

La Sra. Antonia Estarellas comenta que estan a favor de recolzar en certa manera la moció, en el sentit d’instar que s’hauria d’estudiar la manera que aquests apartaments es puguin regularitzar, diu que els Ajuntaments també haurien de fer alguna normativa perquè sinó resultarà impossible. Estan d’acord que aquests apartaments que realitzen una activitat comercial i la vulguin seguir realitzant ho puguin regularitzar, si bé els tècnics li han comentat que el més probable és que la majoria de propietaris no es donaria d’alta, però al manco s’obriria una porta perquè ho puguin fer. Estan d’acord a instar que es reguli però no dins el marc de la Llei Turística.

La Sra. M<sup>a</sup> Rosa Vich li demana si estarien d’acord amb la moció si la canvien per: “instar al Govern de les Illes Balears per tal que estudiï la modificació...”

La Sra. Antonia Estarellas diu: “que s’estudiïn les normes per tal d’intentar regular aquests lloguers”

La Sra. Batlessa diu que la moció està redactada d’una manera taxativa: “instar al Govern de les Illes Balears perquè modifiqui” i els hi demana si hi estarien d’acord a modificar la moció en el sentit: “instar al Govern de les Illes Balears per tal que estudiï la modificació”.

La Sra. Antonia Estarellas concreta que hauria de dir que s’estudii la modificació o qualsevol altre rang, Decret o Llei que pugui donar cobertura a aquests habitatges.

La Sra. Batlessa diu que s’ha de concretar.

La Sra. Antonia Estarellas matisa que hauria de dir que s’estudii la modificació o qualsevol altre rang, Decret o Llei que pugui donar cobertura a aquests habitatges.

La Sra. Antonia Estarellas respon que és segur que no es modificarà la Llei Turística, la manera seria instar al Govern que estudiïn tots els mecanismes legals per tal de regular els lloguers turístics de tots els habitatges que ja es comercialitzin

La Sra. Batlessa retira la proposta presentada i a continuació llegeix la proposta amb la nova redacció:

“Instar al Govern de les Illes Balears perquè estudiï totes les normes i disposicions legals per tal de regular els lloguers turístics”.

Posat a votació la modificació de la proposta, el Ple de la Corporació, per unanimitat aprova la modificació.

Tot seguit es posa a votació la proposta amb la nova redacció, el Ple de la corporació per unanimitat aprova aquest punt de l'ordre del dia.

## **II.-PART RESOLUTÒRIA.**

### **1.-COMUNICACIONS DE BATLIA.**

La Sra. Batlessa dóna a conèixer al Ple els decrets dictats des del darrer Plenari i la Corporació se'n dóna per assabentada.

### **2.-PRECS, PREGUNTES I MOCIONS.**

#### **1.- QUEIXES ESTAT DEL PATI DE LA RESIDÈNCIA.**

La Sra. Antonia Estarellas comença dient que han rebut queixes de la ubicació al pati de la residència dels contenidors de fems. Estan a un lloc molt solejat, fan olor i demana, si com a residència, haurien de tenir un recinte tancat pels contenidors

La Sra. Antonia Martí respon que estan pensant fer obra, una de les coses que tenen pensades fer és retranquejar les barreres perquè els contenidors no ocupin mig carrer quan els treuen fora i segurament també es farà un amagatall pels contenidors. Aquesta obra l'executaria el personal de la brigada de l'Ajuntament.

La Sra. Antonia Estarellas demana si seria possible canviar les butaques de la sala grossa; han rebut queixes que fan una olor forta a producte de neteja.

La Sra. Antonia Martí respon que en aquests moments no ho pot contestar, però que les butaques no poden esser de segons quin tipus de material, que s'intentarà trobar una solució.

LaSra. Batlessa comenta que actualment s'estan fent obres per adaptar els banys. Hi ha un pla de renovació d'anys enrera per renovació i es mirarà el tema de les olors dels productes de neteja, però no tenien constància d'aquesta queixa .

#### **2.- SENYALS DE TRÀNSIT EN DESÚS.**

La Sra. Antonia Estarellas comenta que s'ha fet una batuda pel poble i han pogut comprovar que s'ha canviat el sentit de la direcció d'alguns carrers però no s'han llevat les senyalitzacions, com per exemple al C/ Antoni Gelabert.

La Sra. Batlessa respon que ho faran.

La Sra. Antonia Estarellas comenta el tema de les inundacions a la Carretera i Plaça Hostals.

La Sra. Batlessa respon que varen anar al Consell de Mallorca i que hi ha prevista una reunió amb els tècnics del Departament de Carreteres i de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient. Es va convocar una reunió per dia 27 per analitzar la situació i intentar trobar una solució i que si volen hi poden assistir

I no havent-hi més assumptes per tractar, la Sra. Batlessa dóna l'acte per acabat i aixeca la sessió quan són les vint-i-una hores quaranta-cinc minuts de dia deu de setembre de dos mil tretze; de totes les quals coses, com a Secretari accidental de la Corporació, don fe.

EL SECRETARI ACCIDENTAL

Sgt: Josep Sbert Salom.