

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | | Total |
|-----------------------|-----------|----------|---|-------|--------------|
| 1 DEMOLICIONES | | | | | |
| 1.1 | R03Q010 | m2 | Demolición de cubierta de teja árabe, a mano, sin recuperación de las piezas, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero. | | |
| | O01OA030 | 0,100 h. | Oficial primera | 20,00 | 2,00 |
| | O01OA070 | 0,250 h. | Peón ordinario | 18,00 | 4,50 |
| | | | Precio total por m2 | | 6,50 |
| 1.2 | E01DSM010 | m2 | Demolición de forjados de vigas de madera y bovedilla cerámica por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | | |
| | O01OA030 | 0,200 h. | Oficial primera | 20,00 | 4,00 |
| | O01OA070 | 0,200 h. | Peón ordinario | 18,00 | 3,60 |
| | | | Precio total por m2 | | 7,60 |
| 1.3 | E01DSH010 | m2 | Demolición de forjados de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | | |
| | O01OA060 | 0,400 h. | Peón especializado | 18,56 | 7,42 |
| | O01OA070 | 0,600 h. | Peón ordinario | 18,00 | 10,80 |
| | M06CM030 | 0,450 h. | Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar | 3,64 | 1,64 |
| | M06MR110 | 0,450 h. | Martillo manual rompedor neum. 22 kg. | 1,83 | 0,82 |
| | | | Precio total por m2 | | 20,68 |
| 1.4 | E01DCC050 | m2 | Demolición de cubrición de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | | |
| | O01OA060 | 0,150 h. | Peón especializado | 18,56 | 2,78 |
| | O01OA070 | 0,100 h. | Peón ordinario | 18,00 | 1,80 |
| | | | Precio total por m2 | | 4,58 |
| 1.5 | E01DCE040 | m2 | Demolición del entramado de correas de madera de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | | |
| | O01OA040 | 0,200 h. | Oficial segunda | 19,94 | 3,99 |
| | O01OA070 | 0,200 h. | Peón ordinario | 18,00 | 3,60 |
| | | | Precio total por m2 | | 7,59 |
| 1.6 | E01DSR020 | m2 | Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, incluso demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldañado de ladrillo con martillo neumático, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | | |
| | O01OA040 | 0,400 h. | Oficial segunda | 19,94 | 7,98 |
| | O01OA070 | 0,500 h. | Peón ordinario | 18,00 | 9,00 |
| | M06MR010 | 0,400 h. | Martillo manual rompedor eléct. 16 kg. | 4,28 | 1,71 |
| | | | Precio total por m2 | | 18,69 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|------|-----------|----------|--|---------------|
| 1.7 | E01DPS010 | m2 | Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | |
| | O01OA060 | 0,150 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | O01OA070 | 0,150 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | M06CM030 | 0,150 h. | Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar | 3,64 |
| | M06MR110 | 0,150 h. | Martillo manual rompedor neum. 22 kg. | 1,83 |
| | | | Precio total por m2 | 6,30 |
| 1.8 | E01DFP020 | m3 | Demolición de muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | |
| | O01OA060 | 0,600 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | O01OA070 | 0,600 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | M06MP110 | 0,600 h. | Martillo manual perforador | 2,05 |
| | | | Precio total por m3 | 23,17 |
| 1.9 | E01DFM030 | m2 | Demolición de muros de bloques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | |
| | O01OA060 | 0,300 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | O01OA070 | 0,300 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | M06CM030 | 0,300 h. | Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar | 3,64 |
| | | | Precio total por m2 | 12,06 |
| 1.10 | E01DEC050 | m2 | Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | |
| | O01OA060 | 0,300 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | M06MI010 | 0,300 h. | Martillo manual picador neumático 9 kg | 2,80 |
| | | | Precio total por m2 | 6,41 |
| 1.11 | E01DFB020 | m2 | Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | |
| | O01OA070 | 0,400 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | | | Precio total por m2 | 7,20 |
| 1.12 | E01DSS030 | m3 | Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | |
| | O01OA060 | 5,000 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | O01OA070 | 5,000 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | M06CM040 | 5,000 h. | Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar | 11,08 |
| | M06MP110 | 5,000 h. | Martillo manual perforador | 2,05 |
| | | | Precio total por m3 | 248,45 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | | Total |
|------|------------|----------|---|--------|---------------|
| 1.13 | E01DTC010 | m3 | Carga de escombros sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas. | | |
| | O01OA070 | 0,450 h. | Peón ordinario | 18,00 | 8,10 |
| | M07AC010 | 0,450 h. | Dumper convencional 1.500 kg. | 3,38 | 1,52 |
| | | | Precio total por m3 | | 9,62 |
| 1.14 | E01DTT020 | m3 | Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga. | | |
| | M07CB030 | 0,122 h. | Camión basculante 6x4 20 t. | 42,40 | 5,17 |
| | M07N060 | 1,250 m3 | Canon de desbroce a vertedero | 0,56 | 0,70 |
| | | | Precio total por m3 | | 5,87 |
| 1.15 | E01DWW050 | Tn | Tasa reciclaje escombros en planta de tratamiento, a justificar con albarenes de MAc Insular | | |
| | | | Sin descomposición | | 43,35 |
| | | | Precio total redondeado por Tn | | 43,35 |
| 1.16 | EATT.1eabb | m3 | Transporte de residuos de madera de densidad media 0.90 t/m3 habiendo sido separados anteriormente al depósito en el camión por el poseedor de éstos y considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, llevado a cabo por empresa autorizada , con camión volquete de carga máxima 10 t y velocidad media de 45 km/h, a una distancia de 8 km a vertedero o planta de tratamiento autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, incluso carga realizada a mano y tiempo de espera del camión considerando 3 peones. Incluso canon de vertido para densidad de madera conífera entre 550-600 kg/m3 que supone una tarifa aplicable de 96,50 €/tn es decir 57,90 €/m3 | | |
| | MOOA12a | 0,160 h | Peón ordinario construcción | 16,00 | 2,56 |
| | M07N0601 | 1,000 m3 | Canon de desbroce a vertedero madera y otros | 151,75 | 151,75 |
| | MMMT.5aaa | 0,374 h | Cmn de transp 10T 8m3 2ejes | 23,01 | 8,61 |
| | % | 2,000 % | Costes Directos Complementarios | 162,92 | 3,26 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | | 166,18 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-------------------------------|----------|----------|---|--------------|
| 2 MOVIMIENTO DE TIERRA | | | | |
| 2.1 | E02EA030 | m3 | Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | |
| | O01OA070 | 2,200 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 39,60 |
| 2.2 | E02QB020 | m3 | Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. | |
| | O01OA070 | 4,500 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 81,00 |
| 2.3 | E02CA030 | m3 | Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | |
| | O01OA070 | 2,100 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 37,80 |
| 2.4 | E02TT030 | m3 | Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga. | |
| | M05PN010 | 0,020 h. | Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3 | 35,38 |
| | M07CB010 | 0,150 h. | Camión basculante 4x2 10 t. | 31,09 |
| | M07N060 | 1,000 m3 | Canon de desbroce a vertedero | 0,56 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 5,93 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|------------------------|-----------|-----------|---|---------------|
| 3 CIMENTACIONES | | | | |
| 3.1 | E04CM040 | m3 | Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según CTE-SE-C. | |
| | O01OA070 | 0,500 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | P01HM010 | 1,150 m3 | Hormigón HM-20/P/20/I central | 69,83 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 89,30 |
| 3.2 | E04CA010 | m3 | Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ , EHE y CTE-SE-C. | |
| | E04CM050 | 1,000 m3 | HORM. HA-25/P/20/I V. MANUAL | 84,90 |
| | E04AB020 | 40,000 kg | ACERO CORRUGADO B 500 S | 1,15 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 130,90 |
| 3.3 | E04LA010 | m3 | Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE y CTE-SE-C. | |
| | E04LM010 | 1,000 m3 | HORM. HA-25/P/20/I LOSA V. MAN. | 83,81 |
| | E04AB020 | 50,000 kg | ACERO CORRUGADO B 500 S | 1,15 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 141,31 |
| 3.4 | E04RA010 | m3 | Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de recalces de cimentación, incluso armadura 40 kg/m3.), encofrado y desencofrado, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE y CTE-SE-C. | |
| | E04RM020 | 1,000 m3 | HORMIGÓN HA-25/P/20/I V.MAN. | 204,33 |
| | E04AB020 | 40,000 kg | ACERO CORRUGADO B 500 S | 1,15 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 250,33 |
| 3.5 | E04MA010 | m3 | Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 25 cm. de espesor, incluso armadura (60 kg/m3), encofrado y desencofrado con tablero fenólico a una cara, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE y CTE-SE-C. | |
| | E04MEM010 | 4,000 m2 | ENCOF. TABL. AGLOM. MUROS 1CARA 3,00m. | 35,22 |
| | E04MM010 | 1,250 m3 | HORMIGÓN HA-25/P/20/I V.MAN. | 82,90 |
| | E04AB020 | 60,000 kg | ACERO CORRUGADO B 500 S | 1,15 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 313,51 |
| 3.6 | PC4 | m3 | Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 35 cm. de espesor, en recalce cimentación, incluso armadura (65 kg/m3), encofrado y desencofrado con tablero fenólico a una cara, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE y CTE-SE-C. | |
| | E04MEM010 | 4,000 m2 | ENCOF. TABL. AGLOM. MUROS 1CARA 3,00m. | 35,22 |
| | E04MM010 | 1,400 m3 | HORMIGÓN HA-25/P/20/I V.MAN. | 82,90 |
| | E04AB020 | 65,000 kg | ACERO CORRUGADO B 500 S | 1,15 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 331,69 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-----|-----------|----------|---|--------------|
| 3.7 | E10IAW260 | m2 | Barrera de corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la colocación de una lámina impermeabilizante de betún polimérico modificado con plastómeros tipo APP de 4 kg./m2., con armadura de fibra de polietileno LBM-40-PE tipo Morterplas polimérica PE-4 kg., aplicada sobre la capa drenante de grava (sin incluir), previa colocación y compactación de capa de grava nº 0 de nivelación y protegida con una capa separadora antipunzonante geotextil de polipropileno con un solape de 15 cm. tipo Terram 1500, lista para vertido de solera, i/p.p. de remate perimetral. | |
| | O01OA030 | 0,050 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,050 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P06BS470 | 1,100 m2 | Lám. Morterplas PEc 4 kg | 4,66 |
| | P06BG040 | 1,100 m2 | Filtro geotextil Terram 1500 | 0,74 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | 7,84 |
| 3.8 | E04SA080 | m2 | Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado, i/encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. | |
| | E04SE010 | 0,250 m3 | ENCACHADO PIEDRA 40/80 | 18,60 |
| | E04SE090 | 0,150 m3 | HORMIGÓN HA-25/P/20/I EN SOLERA | 86,35 |
| | E04AM060 | 1,000 m2 | MALLA 15x15 cm. D=6 mm. | 2,66 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | 20,26 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|-----------|--|---------------|
| 4 ESTRUCTURA DE HORMIGON | | | | |
| 4.1 | E05HVA060 | m3 | Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica elaborado central, en zunchos planos, i/p.p. de armadura (75 kg/m3.) y encofrado de madera vista, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME. | |
| | E05HVM030 | 1,000 m3 | HORM.P/ARMAR HA-25/P/20/I ZUN. | 72,45 |
| | E05HVE030 | 12,000 m2 | ENC.ZUNCHOS CON MADERA 4 POS. | 30,99 |
| | E04AB020 | 75,000 kg | ACERO CORRUGADO B 500 S | 1,15 |
| | M02GT002 | 0,100 h. | Grúa pluma 30 m./0,75 t. | 20,57 |
| Precio total redondeado por m3 | | | | 532,64 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|-----------|--|--------------|
| 5 ESTRUCTURA DE ACERO | | | | |
| 5.1 | E04AP020 | ud | Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 300x300x15 mm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con longitud total de 0,35 m., soldadas, i/taladro central, colocada. Según CTE-SE-AE/A. | |
| | O01OB130 | 1,060 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | P13TP020 | 14,700 kg | Palastro 15 mm. | 0,74 |
| | P03ACC090 | 1,850 kg | Acero corrugado B 500 S/SD pref. | 0,84 |
| | P01DW090 | 0,100 ud | Pequeño material | 1,17 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 34,49 |
| 5.2 | E05AAL005 | kg | Acero laminado S275, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según CTE-DB-SE-A. | |
| | O01OB130 | 0,015 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 0,015 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | P03ALP010 | 1,050 kg | Acero laminado S 275JR | 1,03 |
| | P25OU080 | 0,010 l. | Minio electrolítico | 10,60 |
| | A06T010 | 0,010 h. | GRÚA TORRE 30 m. FLECHA, 750 kg. | 17,32 |
| | P01DW090 | 0,100 ud | Pequeño material | 1,17 |
| Precio total redondeado por kg | | | | 2,08 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|---|------------|-----------|--|--------|---------------|
| 6 ESTRUCTURA DE MADERA | | | | | |
| 6.1 | E05MF030 | m2 | Forjado unidireccional realizado con viguetas de madera laminada, certificada para cadena de custodia con sello PEFC, con clase resistente BS 11 - DIN 1052, visible, cola melamina, cuatro caras cepilladas quitando canto de láminas de 40mm, de escuadria 15X30cm (base x canto), colocadas con intereje 83 cm, entrevigado formado por panel dos capas de tablero de yeso laminado aquapanel y normal de 12.5-15 mm de espesor, colocado con fijaciones mecánicas y sellado de juntas con masilla de poliuretano y lámina asfáltica autoadhesiva, incluido tratamiento para la madera en autoclave, capa de compresión de 5 cm. de HM-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, i/armadura (2,85 kg/m2), terminado. Según CTE-SE-M. | | |
| | PEMV.3bb | 0,045 m3 | Vig mad laminada 15X30cm | 539,98 | 24,30 |
| | O01OA030 | 0,350 h. | Oficial primera | 20,00 | 7,00 |
| | O01OA070 | 0,350 h. | Peón ordinario | 18,00 | 6,30 |
| | P04PY140 | 1,000 m2 | Placa yeso lam. WA repelente al agua | 5,13 | 5,13 |
| | P04PY079 | 1,000 m2 | P. yeso alta dureza 12,5 mm. | 7,27 | 7,27 |
| | P04PW070 | 20,000 ud | Tornillos 3,9x30 mm. | 0,03 | 0,60 |
| | P01UT990 | 2,000 ud | Tirafondos bicromado 6x200mm. | 0,21 | 0,42 |
| | PBUL15b | 0,150 u | Masilla poliuretano | 4,69 | 0,70 |
| | P01HM030 | 0,050 m3 | Hormigón HM-25/P/20/I central | 80,26 | 4,01 |
| | E04AB010 | 2,850 kg | ACERO CORRUGADO B 400 S | 1,27 | 3,62 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | | 59,35 |
| 6.2 | EEMF.3dccl | m2 | Forjado unidireccional realizado con viguetas de madera laminada, certificada para cadena de custodia con sello PEFC, con clase resistente BS 11 - DIN 1052, visible, cola melamina, cuatro caras cepilladas quitando canto de láminas de 40mm, de escuadria 15X30cm (base x canto), colocadas con intereje 83 cm, entrevigado formado por panel sándwich con tres capas: cara superior de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, nucleo aislante de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior vista de tablero de yeso laminado de 10 mm de espesor, de dimensiones 250x60 cm, colocado con fijaciones mecánicas y sellado de juntas con masilla de poliuretano y lámina asfáltica autoadhesiva para una luz máxima de vigueta de hasta 8.00m, incluido tratamiento para la madera en autoclave. | | |
| | PEMV.3bb | 0,045 m3 | Vig mad laminada 15X30cm | 539,98 | 24,30 |
| | MOOC.8a | 0,400 h | Oficial 1ª carpintería | 24,00 | 9,60 |
| | MOOA.8a | 0,450 h | Oficial 1ª construcción | 20,00 | 9,00 |
| | MOOA12a | 0,400 h | Peón ordinario construcción | 16,00 | 6,40 |
| | PQTW.5bfg | 1,050 m2 | Panel sandw EPS 100 mm yeso | 27,00 | 28,35 |
| | PBUL15b | 0,150 u | Masilla poliuretano | 4,69 | 0,70 |
| | PBUL23a | 1,670 m | Lámina asfáltica autoadhesiva | 1,47 | 2,45 |
| | P01UT990 | 4,000 ud | Tirafondos bicromado 6x200mm. | 0,21 | 0,84 |
| | P01UH140 | 0,800 ud | Escuadra de montaje 90º | 3,00 | 2,40 |
| | P07W090 | 4,000 ud | Perfiles anclaje metálico uniones | 4,00 | 16,00 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | | 100,04 |
| 6.3 | E01DWM070 | ud | Apertura de mechinales menores de 0,25 m2. en fábricas de marés, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, relleno de huecos con hormigón una vez colocada la viga de madera o acero, limpieza, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. | | |
| | O01OA060 | 0,600 h. | Peón especializado | 18,56 | 11,14 |
| | M06MI020 | 0,600 h. | Martillo manual picador eléctrico 11kg | 2,80 | 1,68 |
| | P01HM030 | 0,050 m3 | Hormigón HM-25/P/20/I central | 80,26 | 4,01 |
| Precio total redondeado por ud | | | | | 16,83 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-------------|-----------|--|---------------|
| 7 ESTRUCTURA DE FABRICA | | | | |
| 7.1 | E07BHG060-2 | m2 | Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, , i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. | |
| | O01OA160 | 0,400 h. | Cuadrilla H | 38,00 |
| | P01BG070 | 13,000 ud | Bloque hormigón gris 40x20x20 | 0,71 |
| | P01MC040 | 0,020 m3 | Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM | 61,31 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 15,20 |
| 7.2 | PC14 | ml | Formación de apeo para adintelado de fábrica con dos perfiles de acero, incluyendo apuntalamientos, ejecución de apoyos en muros mediante dados de hormigón, pletina apoyo, colocación de los perfiles en dos fases, retacado superior con mortero sin retarcción Sika Grout, colocación de tornillos de unión y acabado a nivel de paramentos mediante rasilla cerámica entre alas y revoco con mortero de c.p.1:3 acabado maestreado. Incluido apertura manual de rozas y retirada de escombros hasta contenedor. Medida la unidad completamente ejecutada. | |
| | O01OA030 | 4,100 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA060 | 4,100 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | P03ALP010 | 46,000 kg | Acero laminado S 275JR | 1,03 |
| | P13TP020 | 10,000 kg | Palastro 15 mm. | 0,74 |
| | P01ME305 | 8,900 kg | Sika Grout | 1,31 |
| | E04MM010 | 0,040 m3 | HORMIGÓN HA-25/P/20/I V.MAN. | 82,90 |
| | A02A080 | 0,050 m3 | MORTERO CEMENTO M-5 | 74,12 |
| | M13B200 | 2,000 ml | Apuntalamiento forjados | 4,66 |
| Precio total redondeado por ml | | | | 240,89 |
| 7.3 | E07LD050 | m2 | Fábrica de 14 cm. de espesor de ladrillo hueco doble de 29x14x10 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, CTE-SE-F, medido a cinta corrida. | |
| | O01OA030 | 0,650 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA070 | 0,650 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | P01LH050 | 0,030 mud | Ladrillo tochana 29x14x10 cm. | 253,22 |
| | P01MC040 | 0,020 m3 | Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM | 61,31 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 33,53 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|-----------|--|--------------|
| 8 CUBIERTAS | | | | |
| 8.1 | E09ICC010 | m2 | Cubierta de teja cerámica curva árabe de 40x19 cm. a razón de 35 tejas/m2, sobre chapa ondulada de fibrocemento anclados al soporte por medio de clavos taco o clavos espiral sobre placa Onduline bajo teja 235, clavada a la estructura de cubierta, i/p.p. de piezas especiales, caballetes y limas, medios auxiliares y elementos de seguridad. Medida en verdadera magnitud. | |
| | O01OA030 | 0,660 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,660 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P05FO010 | 1,100 m2 | Placa Onduline bajo teja BT-235 | 5,40 |
| | P05FO090 | 3,000 ud | Clavo taco 7 cm. Onduline | 0,06 |
| | P05TC010 | 35,000 ud | Teja curva roja 40x19 | 0,37 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 44,15 |
| 8.2 | EFIL19fa | m2 | Remate alero con chapa de acero corten de 2 mm y 100 cm de desarrollo con plegado, incluso perfilera auxiliar de sujeción, replanteo, colocación y fijación de la chapa, parte proporcional de solapes, mermas, accesorios de fijación y estanqueidad, SEGUN DETALLE. | |
| | MOOM.8a | 0,180 h | Oficial 1ª metal | 19,89 |
| | MOOM11a | 0,180 h | Especialista metal | 20,15 |
| | PQTG.3fic | 1,050 m | Rmt pnto a galv des 1000 e/0.8 | 12,79 |
| | PEAC.7i | 1,000 m2 | Chapa acero corten e/2.5mm | 25,28 |
| | PBUJ.1b | 1,050 m | Junta estnq pfl trapecial plas | 1,59 |
| | PBUT.5b | 6,000 u | Tornillo autr 4.2x13 a c/aran | 0,04 |
| | % | 2,000 % | Costes Directos Complementarios | 47,83 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 48,79 |
| 8.3 | E20WNC030 | m. | Canalón redondo de cobre de 0,6 mm. de espesor, de sección circular de 333 mm. de desarrollo, fijado al alero mediante soportes especiales colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de cobre, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. | |
| | O01OB170 | 1,000 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 |
| | P17NC030 | 1,250 m. | Canalón cobre red. 333 mm. p.p.piezas | 32,00 |
| Precio total redondeado por m. | | | | 61,70 |
| 8.4 | E20WJP190 | m. | Bajante de cobre electrosoldado de MetaZinco, de 100 mm. de diámetro, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc. | |
| | O01OB170 | 0,190 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 |
| | P17JC020 | 1,100 m. | Bajante cobre D=100 mm. p.p.piezas | 32,00 |
| | P17JC360 | 0,750 ud | Abrazadera cobre D100 mm. | 3,94 |
| Precio total redondeado por m. | | | | 42,28 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-----|-----------|----------|--|--------------|
| 8.5 | E09PAF005 | m2 | Cubierta invertida transitable constituida por: hormigón aislante de arcilla expandida Arlita de espesor medio 10 cm. como formación de pendiente, tendido de mortero de cemento M-5, de 2 cm. de espesor; doble lámina asfáltica de betún elastómero SBS Esterdan 40 P elast (tipo LBM-40-FP) de poliéster de 160 gr/m2., en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares; lámina geotextil de 200 gr/m2. Danofelt PY-200 y losa filtrante Danolosa blanca 95 500x500x95 mm., colocada en seco solución según membrana PN-8. Según UNE 104-402/96. | |
| | O01OA030 | 0,230 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,230 h. | Ayudante | 18,00 |
| | E07TL060 | 0,080 m2 | TABICON LHD 9cm.INT.MORT.BAST.BL. | 22,26 |
| | A03S020 | 0,100 m3 | HGÓN.AISLANTE ARLITA (650 kg/m3) | 103,36 |
| | A02A080 | 0,020 m3 | MORTERO CEMENTO M-5 | 74,12 |
| | P06BS150 | 2,200 m2 | Lám. Esterdan 40 P elast | 4,52 |
| | P06BG060 | 2,100 m2 | Fieltro geotextil Danofelt PY-200 gr/m2 | 0,81 |
| | P06BF040 | 1,020 m2 | Losa filtrante Danolosa blanca 95 500x500x95 | 21,60 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | 56,01 |
| 8.6 | E03EUA260 | ud | Caldereta de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm. de espesor, salida horizontal de desagüe de cubiertas planas, para recogida de aguas pluviales, de 20x50 cm., incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ CTE-HS-5. Según detalle | |
| | O01OB170 | 0,400 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 |
| | P17KA224 | 1,000 ud | Caldereta inox .acero 30x50 cm.s/h T.P. | 56,00 |
| | P01DW090 | 1,000 ud | Pequeño material | 1,17 |
| | | | Precio total redondeado por ud | 65,85 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|---|--------------|
| 9 SANEAMIENTO | | | | |
| 9.2 | E03AHR050 | ud | Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40x40 cm., medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5. | |
| | O01OA030 | 0,640 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA060 | 1,280 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | M05RN020 | 0,120 h. | Retrocargadora neumáticos 75 CV | 34,26 |
| | P01HM020 | 0,025 m3 | Hormigón HM-20/P/40/l central | 77,37 |
| | P02EAH020 | 1,000 ud | Arq.HM c/zunch.sup-fondo ciego 40x40x40 | 26,92 |
| | P02EAT090 | 1,000 ud | Tapa/marco cuadrada HM 40x40cm | 11,88 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 81,40 |
| 9.3 | E03OEP010 | m. | Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5. | |
| | O01OA030 | 0,240 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA060 | 0,240 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | P01AA020 | 0,244 m3 | Arena de río 0/6 mm. | 15,64 |
| | P02CVM010 | 0,330 ud | Manguito H-H PVC s/tope j.elást. D=160mm | 10,95 |
| | P02CVW010 | 0,004 kg | Lubricante tubos PVC j.elástica | 5,34 |
| | P02TV0010 | 1,000 m. | Tub.PVC liso j.elástica SN2 D=160mm | 5,40 |
| Precio total redondeado por m. | | | | 22,10 |
| 9.4 | E03OCP050 | m. | Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 160 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5. | |
| | O01OB170 | 0,320 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 |
| | O01OB180 | 0,320 h. | Oficial 2ª fontanero calefactor | 16,61 |
| | P02TV0480 | 1,000 m. | Tub.PVC liso evacuación encolado D=160 | 8,70 |
| | P02CVC330 | 0,200 ud | Codo M-H 87,5º PVC j.peg. c.gris D=160 | 25,00 |
| | P02CVW050 | 3,333 ud | Abrazadera metalica tub.colg. PVC D=160 | 4,56 |
| | P02CVW030 | 0,029 kg | Adhesivo tubos PVC j.pegada | 17,11 |
| Precio total redondeado por m. | | | | 41,66 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|-----------|---|--------------|
| 10 FABRICAS Y TABIQUES | | | | |
| 10.1 | E07TYB100 | m2 | Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 400 mm. de chapa de acero galvanizado de 82 mm., atornillado con tornillos auto perforantes de acero, con doble placa de yeso laminado, normales o hidrófugas, con lana de roca de 12+80 mm. de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. | |
| | O01OA030 | 0,150 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,150 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P04PY032 | 1,050 m2 | Placa yeso laminado normal 13x1.200 mm. | 4,19 |
| | P04PY140 | 1,050 m2 | Placa yeso lam. WA repelente al agua | 5,13 |
| | P07AL170 | 1,050 m2 | Panel Rocdan 231-80 mm. | 7,30 |
| | P04PW590 | 0,400 kg | Pasta de juntas | 1,35 |
| | P04PW010 | 1,300 m. | Cinta de juntas yeso | 0,09 |
| | P04PW290 | 3,400 m. | Maestra de 82 mm. | 1,61 |
| | P04PW490 | 9,000 ud | Tornillo 3,9 x 55 | 0,03 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 29,56 |
| 10.2 | E07TYM200 | m2 | Tabique modelo 1 S 11, compuesto por canal de perfil UW de 50x40x0,5 mm., montantes de perfil CW de 48x(48/50)x0,6 mm. cada 400 mm., de acero galvanizado, formado por doble panel de fibra-yeso de 12,5 mm. de espesor, normal o hidrófugo, por cada cara, atornillado a los montantes cada 25 cm., con tornillos de 3,9x30 mm. Unión entre paneles con pegamento para juntas. Emplastecido de juntas y cabezas de tornillos, con pasta de juntas. Banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Lana de roca en el interior de 60 mm. y 40 kg/m3 Rockcalm-E . l/p.p. de replanteo, tratamiento de huecos, paso de instalaciones, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. | |
| | O01OA030 | 0,300 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,300 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P04PY032 | 2,100 m2 | Placa yeso laminado normal 13x1.200 mm. | 4,19 |
| | P04PY140 | 2,100 m2 | Placa yeso lam. WA repelente al agua | 5,13 |
| | P04PW260 | 0,800 m. | Canal UW 50/40/0,6 mm. | 1,57 |
| | P04PW165 | 5,400 m. | Montante CW 50/50/0,6 mm. | 1,80 |
| | P04PW530 | 1,130 m. | Banda elást.autoadhesiva (acústica) 45 mm | 0,22 |
| | P04PW070 | 20,000 ud | Tornillos 3,9x30 mm. | 0,03 |
| | P04PW595 | 0,100 ud | Pegamento para juntas | 7,53 |
| | P04PW591 | 0,100 kg | Pasta de juntas | 1,35 |
| | P07TR040 | 1,100 m2 | Panel lana roca Rocdan-SA-60 | 13,00 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 57,99 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|------|-----------|----------|--|---------------|
| 10.3 | E07TYB060 | m2 | Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 400 mm. de chapa de acero galvanizado de 82 mm., atornillado con tornillos autoperforantes de acero, con dos placas yeso laminado de 12 mm. de espesor, normales o hidrófugas, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. | |
| | O01OA030 | 0,260 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,260 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P04PY140 | 1,050 m2 | Placa yeso lam. WA repelente al agua | 5,13 |
| | P04PY032 | 1,050 m2 | Placa yeso laminado normal 13x1.200 mm. | 4,19 |
| | P04PW590 | 0,400 kg | Pasta de juntas | 1,35 |
| | P04PW010 | 1,300 m. | Cinta de juntas yeso | 0,09 |
| | P04PW290 | 3,400 m. | Maestra de 82 mm. | 1,61 |
| | P04PW090 | 5,000 ud | Tornillo 3,9 x 25 | 0,01 |
| | P04PW080 | 9,000 ud | Tornillo 3,9 x 35 | 0,01 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | 25,94 |
| 10.4 | E06MA010 | m3 | Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, s/NTE-EFP-6, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. | |
| | O01OB070 | 3,450 h. | Oficial cantero | 17,25 |
| | O01OB080 | 3,450 h. | Ayudante cantero | 16,38 |
| | P01SM010 | 1,400 m3 | Piedra caliza mampost.ordin. | 74,50 |
| | | | Precio total redondeado por m3 | 220,32 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|-----------|--|---------------|
| 11 AYUDAS ALBAÑILERIA | | | | |
| 11.1 | E07WA083 | ud | Ayuda de albañilería para montaje de ascensor o montacargas , (desnivel máximo que salva, 9 m.), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. (10% s/instalación de ascensor). Medido por unidad de vivienda. | |
| | O01OA050 | 15,000 h. | Ayudante | 18,00 |
| | O01OA070 | 15,000 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 540,00 |
| 11.2 | E07TRC010 | ud | Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con mortero cemento. | |
| | O01OA030 | 0,750 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,750 h. | Ayudante | 18,00 |
| | A01A030 | 0,010 m3 | PASTA DE YESO NEGRO | 94,29 |
| | P01UC030 | 0,120 kg | Puntas 20x100 | 6,80 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 30,26 |
| 11.3 | E07TRC030 | m2 | Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4. | |
| | O01OA030 | 0,460 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,460 h. | Ayudante | 18,00 |
| | A01A030 | 0,010 m3 | PASTA DE YESO NEGRO | 94,29 |
| | A02A060 | 0,010 m3 | MORTERO CEMENTO 1/4 M-80 | 81,04 |
| | P01UC030 | 0,120 kg | Puntas 20x100 | 6,80 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 20,05 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|---|--------------|
| 12 SOLADOS Y ALICATADOS | | | | |
| 12.1 | E11CCC035 | m2 | Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada. | |
| | O01OA030 | 0,150 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,150 h. | Ayudante | 18,00 |
| | A02A080 | 0,050 m3 | MORTERO CEMENTO M-5 | 74,12 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 9,41 |
| 12.2 | E11EPO120 | m2 | Solado de gres porcelánico (Bla- s/UNE-EN-14411), en baldosas de 60x60 cm., diferentes tonos, para alto tránsito, en colores a elegir por la DF, recibido con mortero cola C2 s/EN-12004, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con junta porcelánica color CG2 s/EN-13888 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. | |
| | O01OB090 | 0,200 h. | Oficial solador, alicatador | 20,70 |
| | O01OB100 | 0,200 h. | Ayudante solador, alicatador | 19,48 |
| | O01OA070 | 0,200 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | P08EPO120 | 1,100 m2 | Bald.gres porcel. doble carga 60x60 cm. | 27,93 |
| | P01FA045 | 3,000 kg | Mortero cola porcelánico blanco | 0,65 |
| | P01FJ070 | 0,300 kg | Junta porcelánica Maxit color | 1,18 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 44,66 |
| 12.3 | E11EPP230 | m. | Rodapié biselado de gres porcelánico rectificado (Bla), de 8x30 cm. color marfil, crema, siena, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, medido en longitud realmente ejecutada. | |
| | O01OB090 | 0,100 h. | Oficial solador, alicatador | 20,70 |
| | O01OB100 | 0,100 h. | Ayudante solador, alicatador | 19,48 |
| | P08EPP230 | 1,050 m. | Rodapié gres porcel.esmalt.rectif. 8x30 cm. | 5,80 |
| | P01FA060 | 0,001 t. | M.colas int/ext porcelánico BL C1TE | 306,86 |
| | P01FJ016 | 0,001 t. | M.int/ext.ceram. junta fina blanco | 239,74 |
| Precio total redondeado por m. | | | | 10,66 |
| 12.4 | E12AP095 | m2 | Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado pulido de 30x90 cm. (Bla-AI s/UNE-EN-14411), recibido con adhesivo especial piezas grandes y pesadas C2TES1 s/EN-12004 ibersec tile flexible, sobre enfoscado de mortero sin incluir este, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada. | |
| | O01OB090 | 0,200 h. | Oficial solador, alicatador | 20,70 |
| | O01OB100 | 0,200 h. | Ayudante solador, alicatador | 19,48 |
| | O01OA070 | 0,250 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | P09ABV230 | 1,100 m2 | Azulejo porcel. tec. rectificado 30x90 cm. pul. | 23,56 |
| | P01FA415 | 4,500 kg | Adh. cementoso flexible pzs. pesadas C2TES1 | 0,64 |
| | P01FJ006 | 0,200 kg | Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2 | 0,78 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 41,50 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|---|--------------|
| 13 REVOCOS Y ENLUCIDOS | | | | |
| 13.1 | E08PFM010 | m2 | Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos. | |
| | O01OA030 | 0,800 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,800 h. | Ayudante | 18,00 |
| | A02A050 | 0,020 m3 | MORTERO CEMENTO M-15 | 85,13 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 32,10 |
| 13.2 | E08PFM080 | m2 | Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos. | |
| | O01OA030 | 0,380 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,380 h. | Ayudante | 18,00 |
| | A02S020 | 0,020 m3 | MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M-10 | 88,58 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 16,21 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|-----------|---|---------------|
| 14 FALSOS TECHOS | | | | |
| 14.1 | E08TAK010 | m2 | Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. | |
| | O01OB110 | 0,320 h. | Oficial yesero o escayolista | 20,70 |
| | O01OB120 | 0,320 h. | Ayudante yesero o escayolista | 19,66 |
| | P04PY030 | 1,050 m2 | Placa yeso laminado N-13 | 5,23 |
| | P04PW040 | 0,470 kg | Pasta para juntas yeso | 1,46 |
| | P04PW010 | 1,890 m. | Cinta de juntas yeso | 0,09 |
| | P04PW150 | 0,700 m. | Perfil laminado U 34x31x34 mm | 1,71 |
| | P04TW070 | 2,600 m. | Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47 | 1,35 |
| | P04PW090 | 10,000 ud | Tornillo 3,9 x 25 | 0,01 |
| | P04PW100 | 5,000 ud | Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado | 0,03 |
| | P04TW080 | 0,320 ud | Pieza empalme techo yeso laminado T-47 | 0,37 |
| | P04TW090 | 1,260 ud | Horquilla techo yeso laminado T-47 | 0,62 |
| | P04PW030 | 0,530 kg | Material de agarre yeso | 0,55 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 25,41 |
| 14.2 | E08TAW140 | ud | Trampilla de registro de 300x300x12,5 mm., colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado, medido en su longitud. | |
| | O01OB110 | 0,700 h. | Oficial yesero o escayolista | 20,70 |
| | O01OB120 | 0,700 h. | Ayudante yesero o escayolista | 19,66 |
| | P04TW430 | 1,000 ud | Trampilla 300x300x12,5 | 104,27 |
| | P04PW040 | 0,313 kg | Pasta para juntas yeso | 1,46 |
| | P04PW010 | 1,260 m. | Cinta de juntas yeso | 0,09 |
| | P04TW070 | 1,260 m. | Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47 | 1,35 |
| | P04PW090 | 20,000 ud | Tornillo 3,9 x 25 | 0,01 |
| | P04PW100 | 10,000 ud | Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado | 0,03 |
| | P04PW030 | 0,352 kg | Material de agarre yeso | 0,55 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 135,48 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|--|--------------|
| 15 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 15.1 | E10IAW019 | m2 | Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por: imprimación asfáltica, Pibial; lámina asfáltica de oxiasfalto Plasfal FP 4 kg (tipo LO-40-FP), totalmente adherida al muro con soplete; lámina drenante Drentex 80 base, fijada mecánicamente al soporte. | |
| | O01OA030 | 0,200 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,200 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P06BI035 | 0,300 kg | Imprimación asfáltica Pibial | 3,15 |
| | P06BL211 | 1,100 m2 | Lám. Plasfal FP 4 kg | 6,50 |
| | P06BG134 | 1,100 m2 | Capa drenante Drentex Protect 80 | 3,25 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | 19,28 |
| 15.2 | E10AAB010 | m. | Suministro e instalación de aislamiento acústico CompoAcustic PLOM 11. Enrollado en las tuberías a modo de coquilla, disminuye el nivel sonoro de los desagües en 15 dB aproximadamente, i/p.p. de elementos de fijación. | |
| | O01OA030 | 0,202 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,202 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P07AL890 | 0,630 m2 | Lámina CompoAcustic PLOM 11 | 37,47 |
| | P07W910 | 2,000 ud | Brida fijación aisl. acust. | 0,58 |
| | | | Precio total redondeado por m. | 32,45 |
| 15.3 | E10AAR110 | m2 | Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada. | |
| | O01OA030 | 0,100 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,100 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P07AL120 | 1,030 m2 | Lámina acústica Impactodan 10 mm | 3,18 |
| | P07W170 | 0,400 m. | Cinta de solape | 0,60 |
| | P07W186 | 0,500 m. | Desolidarizador perimetral | 1,53 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | 8,09 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--|----------|----------|--|--------------|
| 16 CANTERIA | | | | |
| 16.1 | E06RV020 | m. | Vierteaguas de piedra caliza de 38x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, medido en su longitud. | |
| | O01OA030 | 0,205 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA040 | 0,205 h. | Oficial segunda | 19,94 |
| | O01OA070 | 0,093 h. | Peón ordinario | 18,00 |
| | P10VN020 | 1,000 m. | Vierteaguas piedra caliza 38x3cm | 29,79 |
| | A02A080 | 0,008 m3 | MORTERO CEMENTO M-5 | 74,12 |
| | A01L090 | 0,001 m3 | LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X | 117,33 |
| Precio total redondeado por m. | | | | 40,36 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|-----------|--|---------------|
| 17 CARPINTERIA DE MADERA | | | | |
| 17.1 | E13EPP030 | m2 | Puerta de paso ciega de 1 hoja normalizadas, serie media con aislante acústico en el interior de 38 dBA, con tablero contrachapado multicapa de roble de 5 mm de espesor, barnizado mate, dividida en 5 franjas o plafones con bisel entre ellas, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de roble de 10 cm de ancho, pernios acero inox de 80 mm. y cerradura con manillas inox Elba serie 85 TECOSUR o similar a elegir por la D.F., incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Incluso p.p. de medios auxiliares. | |
| | O01OB150 | 0,900 h. | Oficial 1ª carpintero | 21,00 |
| | O01OB160 | 0,900 h. | Ayudante carpintero | 19,66 |
| | E13CS010 | 0,600 ud | PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA | 12,09 |
| | P11PM070 | 3,400 m. | Galce roble macizo 70x30 mm. | 4,33 |
| | P11TL070 | 6,800 m. | Tapajunt. roble 70x10 | 1,17 |
| | P11CN050 | 0,620 ud | Puerta paso roble con aislamiento acústico en interior | 133,13 |
| | P11RB040 | 1,870 ud | Pernio inox 80/95 mm. codillo | 1,30 |
| | P11WP080 | 11,300 ud | Tornillo ensamble zinc/pavón | 0,04 |
| | P11RM050 | 0,630 ud | Juego manivelas inox TECOSUR | 55,86 |
| | P11WA020 | 0,630 ud | Barn.hoja p.ciegas/vidrier.1v. | 61,45 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 225,84 |
| 17.2 | E13EZL050 | m2 | Puerta de paso ciega de 1 hoja normalizadas, con aislante acústico en el interior de 38 dBA, con tablero contrachapado multicapa de roble de 5 mm de espesor, barnizado mate, dividida en 5 franjas o plafones con bisel entre ellas, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de roble de 10 cm de ancho, cerradura con manillas inox Elba serie 85 TECOSUR o similar a elegir por la D.F., juego de poleas y carril, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Incluso p.p. de medios auxiliares. | |
| | O01OB150 | 0,900 h. | Oficial 1ª carpintero | 21,00 |
| | O01OB160 | 0,900 h. | Ayudante carpintero | 19,66 |
| | E13CS010 | 0,600 ud | PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA | 12,09 |
| | P11PM070 | 3,400 m. | Galce roble macizo 70x30 mm. | 4,33 |
| | P11TL070 | 6,800 m. | Tapajunt. roble 70x10 | 1,17 |
| | P11CA030 | 0,620 ud | Puerta paso con aislamiento acústico en interior | 145,24 |
| | P11RW040 | 0,580 ud | Juego accesorios puerta corredera | 13,12 |
| | P11RW050 | 0,580 m. | Perfil susp. p.corred. galv. | 2,25 |
| | P11WH080 | 0,630 ud | Maneta cierre inoxa p.corredera | 55,86 |
| | P11WP080 | 4,000 ud | Tornillo ensamble zinc/pavón | 0,04 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 200,84 |
| 17.3 | E13SC020 | m2 | Persiana exterior de madera, para ventanas y/o balcones, formada por cerco directo de pino macizo del país 1ª sin nudos, barnizado, y hojas practicables de lamas fijas tipo mallorquina, de pino para barnizar, incluso herrajes de colgar y de cierre de acero inox, montada y con p.p. de medios auxiliares. | |
| | O01OB150 | 1,700 h. | Oficial 1ª carpintero | 21,00 |
| | O01OB160 | 1,700 h. | Ayudante carpintero | 19,66 |
| | P11SE020 | 1,000 m2 | Contrav.mallorquina iroko | 125,49 |
| | P11RB100 | 6,000 ud | Pernio inox .80x52mm.c/rte. | 0,93 |
| | P11WH060 | 1,000 ud | Cierre 3 puntos canto 70-150 cm. p/vent. | 5,69 |
| | P11WH050 | 1,000 m. | Varilla dorada media caña p/cremonas | 2,14 |
| | P11WP080 | 8,000 ud | Tornillo ensamble zinc/pavón | 0,04 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 208,34 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | | Total |
|------|-----------|----------|--|----------|---------------|
| 17.4 | E13RSL030 | m2 | Carpintería exterior para ventanas y/o balcones de hojas practicables y oscilobatientes, solapadas, en madera de iroko barnizado, con cerco y con hojas sin partelunas, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas interiores de pino oregón macizos 70x10 mm., doble galce con juntas de goma y herrajes de colgar y de cierre de acero inox, montada y con p.p. de medios auxiliares. | | |
| | O01OB150 | 0,900 h. | Oficial 1ª carpintero | 21,00 | 18,90 |
| | O01OB160 | 0,900 h. | Ayudante carpintero | 19,66 | 17,69 |
| | P11PP010 | 4,000 m. | Precerco de pino 70x35 mm. | 1,91 | 7,64 |
| | P11XA030 | 1,000 m2 | Carp.ext. iroko p/barniz. | 313,40 | 313,40 |
| | P11TO010 | 4,000 m. | Tapajunt. MM iroko 70x12 | 2,87 | 11,48 |
| | P11RB100 | 6,000 ud | Pernio inox .80x52mm.c/rte. | 0,93 | 5,58 |
| | P11WH030 | 1,000 ud | Cremona inox | 5,49 | 5,49 |
| | P11WP080 | 9,000 ud | Tornillo ensamble zinc/pavón | 0,04 | 0,36 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | | 380,54 |
| 17.5 | E13RZL040 | m2 | Marco ventanal fijo para acristalar, sin partelunas, realizado en madera de iroko,barnizado, con cerco de sección 9x7 cm., colocado sobre precerco de pino 90x35 mm., incluso junquillos de 2x2 cm. y tapajuntas lisos de iroko macizos 80x12 mm., en ambas caras, montado y con p.p. de medios auxiliares. | | |
| | O01OB150 | 2,500 h. | Oficial 1ª carpintero | 21,00 | 52,50 |
| | O01OB160 | 2,000 h. | Ayudante carpintero | 19,66 | 39,32 |
| | P11PP020 | 4,000 m. | Precerco de pino 90x40 mm. | 2,65 | 10,60 |
| | P01EW700 | 0,030 m3 | Madera iroko | 1.561,74 | 46,85 |
| | P11TM020 | 8,000 m. | Tapajunt. LM iroko85x15 | 2,65 | 21,20 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | | 170,47 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-----------------------------------|-----------|----------|--|--|
| 18 CARPINTERIA DE ALUMINIO | | | | |
| 18.1 | E14ACR040 | m2 | Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras,color gris antracita o óxido, serie alta con rotura de puente térmico, en ventanas correderas de 2 hojas, mayores de 1 m2 y menores de 3 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5. | |
| | O01OB130 | 0,200 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 0,100 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | P12PW010 | 4,000 m. | Premarco aluminio | 5,66 |
| | P12ACR100 | 1,000 m2 | Vent. corred. r.p.t. >1 m2<2 m2 | 235,37 |
| | | | | Precio total redondeado por m2 264,10 |
| 18.2 | E14ACR050 | m2 | Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras, color gris antracita o óxido, serie alta con rotura de puente térmico, en ventanas correderas de 3 hojas, mayores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5. | |
| | O01OB130 | 0,220 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 0,110 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | P12PW010 | 4,000 m. | Premarco aluminio | 5,66 |
| | P12ACR110 | 1,000 m2 | Vent. corred. r.p.t. >2 m2 | 175,84 |
| | | | | Precio total redondeado por m2 205,17 |
| 18.3 | E14ACT040 | m2 | Carpintería de aluminio anodizado color de 60 micras a elegir por la D.F., con rotura de puente térmico en ventanas oscilobatientes de 1 hoja, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-2. Incluso apertura motorizada de las ventanas. en toal funcionamineto. | |
| | O01OB130 | 0,220 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 0,110 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | P12PW010 | 4,000 m. | Premarco aluminio | 5,66 |
| | P13CM030 | 0,330 ud | Equipo automat.p.basculante art. | 393,00 |
| | P12ACT100 | 1,000 m2 | Vent. oscilo. rot.pt.e.t rm.>1 m2<2 m2 | 348,37 |
| | | | | Precio total redondeado por m2 507,39 |
| 18.4 | E14ACQ070 | m2 | Carpintería de aluminio anodizado color de 60 micras a elegir por la D.F., con rotura de puente térmico, en puertas balconeras practicables de 2 hojas para acristalar, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-16. | |
| | O01OB130 | 0,260 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 0,130 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | P12PW010 | 4,000 m. | Premarco aluminio | 5,66 |
| | P12ACQ100 | 1,000 m2 | P.balconera pract. r.p.t. 2h. >2 <4 m2 | 214,49 |
| | | | | Precio total redondeado por m2 245,04 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|------------|--|-----------------|
| 19 CERRAJERIA | | | | |
| 19.1 | esc2 | ud | Escalera metálica de 140 cm de ancho formada por: 3 zancas metálicas con pletina 100x12 recortada escalonada con rellano intermedio, chapa de 3 mm plegada para formación de peldaño y contrapeldaño, relleno del espacio resultante con lana de roca de 10 cm, placas de anclaje en arranque de escalera y final formada por 3 pletinas 250x300x12 , esparragos de d=20 y 25 soldados a tope previa preparación de huecos troncocónicos según planos. Incluso lámina de neopreno de 5 mm para recepción de peldaño, dos manos de minio,y acabado con dos mano de esmalte color a elegir por la D.F., totalmente montada, según planos. | |
| | O01OB130 | 32,000 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 32,000 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | O01OB230 | 8,000 h. | Oficial 1ª pintura | 20,53 |
| | P03ALP010 | 700,000 kg | Acero laminado S 275JR | 1,03 |
| | E05AP010 | 6,000 ud | PLAC.ANCLAJ.S275 30x30x1,5cm | 27,93 |
| | P01UG240 | 12,000 ud | Anclaje mecánico Hilti HSA M12x100 | 1,64 |
| | P25OU080 | 2,900 l. | Minio electrolítico | 10,60 |
| | P01DW090 | 21,000 ud | Pequeño material | 1,17 |
| | P25JM050 | 14,000 l. | Esmalte martelé | 11,73 |
| | P14KW060 | 39,600 m. | Sellado silicona Sikasil WS-605-S | 0,84 |
| | P13TC060 | 32,000 m2 | Chapa lisa corten de 3 mm. | 20,48 |
| | P07TV020 | 32,000 m2 | Manta ligera lana vid. IBR-100 | 5,38 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 3.438,57 |
| 19.2 | tip6 | m | Pasamanos de acero inox de diámetro 40 soldada a barra de acero inox diámetro 12 con pletina circular de d=30, con taladros, y fijaciones de acero inox, totalmente montada. | |
| | P13BP050 | 1,000 m. | Pasamanos tubo D=40 mm. inox | 22,21 |
| | O01OB130 | 0,250 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 0,250 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | %0800 | 3,000 % | Medios auxiliares | 32,26 |
| Precio total redondeado por m | | | | 33,23 |
| 19.3 | E15CGA090 | ud | Puerta pivotante formada por bastidor tubular, superficie de chapa cerrada, todo de acero corten, soldados entre si, garras para recibido a obra, apertura manual, juego de herrajes de colgar, cerradura y tirador a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). | |
| | O01OB130 | 2,000 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 2,000 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | P13CG080 | 1,000 ud | Puerta pivotante chapa 2,00x2,50 | 1.675,80 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 1.756,16 |
| 19.4 | E15WF020 | m2 | Forrado jambas y dinteles con chapa de acero inox lisa de 1,5 mm. de espesor, i/p.p. de rastrales de fijación de tubo 40x40x1,5, doblado, cortes y montaje, terminado. | |
| | O01OB130 | 1,000 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 |
| | O01OB140 | 1,000 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 |
| | P04FCV070 | 2,000 m. | Perf. omega galvaniz. 40x50x1,5 mm. | 4,46 |
| | P04FCV060 | 4,000 ud | Tornillo/rosca p/escuadra | 0,10 |
| | P13TC010 | 1,000 m2 | Chapa inox 1,5 mm. | 60,52 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 110,02 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | | Total |
|------|-----------|----------|---|-------|--------------|
| 19.5 | E15WF100 | m2 | Revestimiento de paramentos verticales con chapa de acero corten de 3.00 mm. de espesor, i/p.p. de rastrales de fijación de tubo 40x40x1,5, doblado, cortes y montaje. | | |
| | O01OB130 | 1,000 h. | Oficial 1ª cerrajero | 20,70 | 20,70 |
| | O01OB140 | 1,000 h. | Ayudante cerrajero | 19,48 | 19,48 |
| | P04FCV070 | 2,000 m. | Perf. omega galvaniz. 40x50x1,5 mm. | 4,46 | 8,92 |
| | P04FCV060 | 4,000 ud | Tornillo/rosca p/escuadra | 0,10 | 0,40 |
| | P13TC060 | 1,000 m2 | Chapa lisa corten de 3 mm. | 20,48 | 20,48 |
| | %AP | 10,000 % | Accesorios, pruebas, etc. | 69,98 | 7,00 |
| | | | Precio total redondeado por m2 | | 76,98 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|--|---------------|
| 20 ACRISTALAMIENTO | | | | |
| 20.1 | E16DS030 | m2 | Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por tres vidrios de 10 mm. de espesor, unidos mediante láminas de butiral de polivinilo translúcido, fijación sobre estructura con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Sikasil WS-605 S, biselado de bordes y acabado antideslizante, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. | |
| | O01OB250 | 1,000 h. | Oficial 1ª vidriería | 16,62 |
| | PFAL10a | 1,030 m2 | Vdr Imnd anti-bala | 261,61 |
| | P14KW060 | 4,000 m. | Sellado silicona Sikasil WS-605-S | 0,84 |
| | P01DW090 | 2,000 ud | Pequeño material | 1,17 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 291,78 |
| 20.2 | E16ECG090 | m2 | Doble acristalamiento tipo Isolar Solarlux, conjunto formado por una luna Solarlux green plus 21/26 de 6 mm. Templado y una luna Multipact de 4+4 cámara de aire deshidratado de 12 o 16 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Sikasil WS-605 S, incluso colocación de junquillos. | |
| | O01OB250 | 1,073 h. | Oficial 1ª vidriería | 16,62 |
| | P14ECG090 | 1,006 m2 | D. a.Solarlux green+templado 6/12/4+4 | 92,35 |
| | P14KW060 | 7,000 m. | Sellado silicona Sikasil WS-605-S | 0,84 |
| | P01DW090 | 1,500 ud | Pequeño material | 1,17 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 118,37 |
| 20.3 | E16ESA050 | m2 | Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm y un vidrio float Planilux incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. | |
| | O01OB250 | 0,200 h. | Oficial 1ª vidriería | 16,62 |
| | P14ESA050 | 1,006 m2 | Climalit 4/10,12ó16/6 incoloro | 28,79 |
| | P14KW065 | 7,000 m. | Sellado con silicona neutra | 0,89 |
| | P01DW090 | 1,500 ud | Pequeño material | 1,17 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 40,27 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|--|--------------|
| 21 PINTURA | | | | |
| 21.1 | E27EPA020 | m2 | Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco, o pigmentada, sobre paramentos y horizontales verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. | |
| | O01OB230 | 0,100 h. | Oficial 1ª pintura | 20,53 |
| | O01OB240 | 0,100 h. | Ayudante pintura | 18,79 |
| | P25OZ040 | 0,070 l. | E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int | 7,14 |
| | P25OG040 | 0,060 kg | Masilla ultrafina acabados Plasmont | 1,26 |
| | P25EI020 | 0,300 l. | P. plást. acrílica obra b/col. Tornado Mate | 2,17 |
| | P25WW220 | 0,200 ud | Pequeño material | 0,93 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 5,35 |
| 21.2 | E27ME030 | m2 | Pintura al esmalte mate blanco sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. | |
| | O01OB230 | 1,000 h. | Oficial 1ª pintura | 20,53 |
| | O01OB240 | 1,000 h. | Ayudante pintura | 18,79 |
| | P25MA030 | 0,080 l. | Imp. p. abierto fungi. incol. Montoxyl Fondo | 7,86 |
| | P25OS030 | 0,200 l. | Imprimac. sintética bla. satin. Sellalux | 8,57 |
| | P25JA090 | 0,200 l. | E. glicero.1ªcal.b/n Montosintetic mate | 10,45 |
| | P25WW220 | 0,080 ud | Pequeño material | 0,93 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 43,82 |
| 21.3 | E10INR055 | m2 | Impermeabilización de fachadas de ladrillo a cara vista o enfoscados con revestimiento hidrófugo invisible, a base de siloxanos, PRESIL de Copsa, aplicado a rodillo, brocha o pistola. | |
| | O01OA030 | 0,100 h. | Oficial primera | 20,00 |
| | O01OA050 | 0,230 h. | Ayudante | 18,00 |
| | P06SR031 | 0,300 kg | Hidrófugo fechada Presil de Copsa | 4,60 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 7,52 |
| 21.4 | E27HA050 | m2 | Imprimación epoxídica de dos componentes para metales tipo Impriepox, previo raspado de óxido mediante cepillo metálico y limpieza de superficies, aplicado con brocha o pistola. | |
| | O01OB230 | 0,020 h. | Oficial 1ª pintura | 20,53 |
| | O01OB240 | 0,020 h. | Ayudante pintura | 18,79 |
| | P25OU030 | 0,300 l. | Imp. epoxídica 2 comp. Impriepox M-10+C | 12,45 |
| | P25WW220 | 0,100 ud | Pequeño material | 0,93 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 4,62 |
| 21.5 | E27HEC050 | m2 | Pintura sobre perfiles laminados, dos manos de esmalte graso, i/cepillado del soporte. | |
| | O01OB230 | 0,150 h. | Oficial 1ª pintura | 20,53 |
| | O01OB240 | 0,150 h. | Ayudante pintura | 18,79 |
| | P25JA010 | 0,250 l. | Esmalte agua estandard b/n Marisma mate | 7,13 |
| | P25WW220 | 0,100 ud | Pequeño material | 0,93 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 7,77 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|---|--------------|
| 22 REHABILITACION ELEMENTOS SINGULARES | | | | |
| 22.1 | R10CC050 | m. | Cosido estático de longitudes hasta 3 m. sobre cualquier tipo de fábrica, mediante trenzado espacial de inyecciones de epoxídica armadas con acero AEH-500S de 10 mm. de diámetro, en taladros practicados mediante máquina de perforación con corona de vidia o hélice de acero y tungsteno, tipo rotopercusión, en vertical e inclinado, comprendiendo implantación en los puntos de trabajo de equipo de perforación asistido mediante grupo electrógeno, preparación de la zona de trabajo tapando las fisuras y oquedades existentes para evitar perdidas de lechada mediante masilla tixotrópica, ejecución de los taladros a las profundidades y esviajes previstos en el calculo, introducción de la armadura, implantación de equipo de inyección, e inyección a presión controlada del epoxídica, desmontado de equipo, y limpieza del lugar de trabajo. | |
| | O01OC070 | 0,714 h. | Especialista cosidos estáticos | 20,82 |
| | O01OA060 | 0,716 h. | Peón especializado | 18,56 |
| | P33A140 | 0,100 kg | Masilla araldit 812/813 | 8,45 |
| | A02S220 | 5,000 l. | MORTERO EPOXÍDICO TIXOTRÓPICO | 3,64 |
| | P03ACC080 | 0,617 kg | Acero corrugado B 500 S/SD | 0,66 |
| | P01DW050 | 0,008 m3 | Agua | 1,03 |
| | M11TS030 | 0,350 h. | Grupo electrógeno STD 4500W 220V | 2,89 |
| | M11PI020 | 0,300 h. | Eq. de inyección manual resinas | 4,62 |
| | M06B020 | 0,350 h. | Barrena de rotopercusión aire | 22,28 |
| Precio total redondeado por m. | | | | 57,83 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--------------------------------------|----------|----------|---|------------------|
| 23 INSTALACIONES DE ELEVACION | | | | |
| 23.1 | E25TH030 | ud | Instalación completa de ascensor hidráulico en calidad normal con una velocidad 0,6 m/s., sistema de impulsión lateral, 2 paradas, 450 kg. de carga nominal para un máximo de 6 personas, cabina con paredes en laminado plástico con medio espejo color natural, placa de botonera en acero inoxidable, piso vinilo color, con rodapié, embocadura y pasamanos en acero inoxidable, puerta automática telescópica en cabina y automática en piso, maniobra universal simple, instalado, con pruebas y ajustes. s/R.D. 1314/97. | |
| | P24AH030 | 1,000 ud | Ascensor hidráu.2 para. 6 pers. | 15.456,00 |
| | | | Precio total redondeado por ud | 15.456,00 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|--|---------------|
| 24 APARATOS SANITARIOS | | | | |
| 24.1 | E21ADC050 | ud | Plato de ducha de acero esmaltado, de 90x90x2,5 cm. de 3,5 mm., en blanco modelo Rhone de Metalibérica, con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica, con salida horizontal de 40 mm., instalada y funcionando. | |
| | O01OB170 | 0,800 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 |
| | P18DC060 | 1,000 ud | P. ducha chapa 90x90x2,5 bla.3,5mm.Rhone | 120,69 |
| | P18GD050 | 1,000 ud | Monomando ext. ducha telf. cromo s.n. | 42,55 |
| | P17SV170 | 1,000 ud | Válvula desagüe cromado | 9,68 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 190,28 |
| 24.2 | E21ADS010 | ud | Plato de ducha especial para minusválidos, en color blanco, con parrilla antideslizante, de 80x80x5,5 cm., para ser instalada a ras de suelo, y con grifería mezcladora monomando con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe especial sifónica, con salida horizontal de 40 mm., instalado y funcionando. | |
| | O01OB170 | 0,900 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 |
| | P18DE010 | 1,000 ud | Plato ducha a.inox. 80x80x70 | 167,32 |
| | P18GD160 | 1,000 ud | Cjto. mmdo. ducha cro. | 100,81 |
| | P18DE020 | 1,000 ud | Válvula p.ducha minusv. | 26,42 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 314,08 |
| 24.3 | E21ALE100 | ud | Lavabo de porcelana vitrificada en blanco, D=40 cm., para colocar empotrado sobre encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo mezclador monomando, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, en color, incluso válvula de desagüe de 32 mm cromada ., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. | |
| | O01OB170 | 1,100 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 |
| | P18LE320 | 1,000 ud | Lav.s/encim.D=400 mm. blanco Foro | 125,69 |
| | P18GL070 | 1,000 ud | Grif.monomando lavabo cromo s.n. | 102,41 |
| | P17SV100 | 1,000 ud | Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena | 2,93 |
| | P17XT030 | 2,000 ud | Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2" | 3,32 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 261,54 |
| 24.4 | E21ALS010 | ud | Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. | |
| | O01OB170 | 1,100 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 |
| | P18LX010 | 1,000 ud | Lavabo minusv.c/apoyo anat.codos | 320,00 |
| | P18GL160 | 1,000 ud | Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica crom | 151,08 |
| | P17SV100 | 1,000 ud | Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena | 2,93 |
| | P17XT030 | 2,000 ud | Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2" | 3,32 |
| | P18GW040 | 2,000 ud | Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2" | 1,77 |
| Precio total redondeado por ud | | | | 508,06 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | | Total |
|------|-----------|----------|---|--------|---------------|
| 24.5 | E21ANS030 | ud | Inodoro especial para minusválidos de porcelana vitrificada blanca, con fluxor de 3/4" cromado con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. y dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando. | | |
| | O01OB170 | 1,800 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 | 39,06 |
| | P18IE060 | 1,000 ud | Inod.p/discapacitados | 305,97 | 305,97 |
| | P18IE070 | 1,000 ud | Asiento ergonómico c/tapa | 120,10 | 120,10 |
| | P18GX015 | 1,000 ud | Fluxor 3/4" c/maneta y llave | 53,35 | 53,35 |
| | P18GX160 | 1,000 ud | Tubo curvo inodoro D=28x62 | 18,48 | 18,48 |
| | P18GX200 | 1,000 ud | Racor unión taza | 18,68 | 18,68 |
| | P18GX210 | 1,000 ud | Brida fijación | 5,13 | 5,13 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 560,77 |
| 24.6 | E21ANS050 | ud | Inodoro de porcelana vitrificada blanca, con cisterna empotrada de 6/9 l. de descarga total de polietileno de alta densidad y de dimensiones 50x59 cm y 8 cm de espesor, con llave de escuadra de 1/2" con anillo adaptador, codo de descarga enchufable, estructura de soporte y pulsador de acero inoxidable de dimensiones 24x16 cm, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando. | | |
| | O01OB170 | 1,800 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 | 39,06 |
| | P18IA050 | 1,000 ud | Inodoro simple c/fijación | 131,17 | 131,17 |
| | P18WW140 | 1,000 ud | Cisterna empotrada 50x59 cm 6/9 l. | 94,96 | 94,96 |
| | P18WW150 | 1,000 ud | Pulsador acero inox. 24x16 cm | 65,17 | 65,17 |
| | P18WW160 | 1,000 ud | Estructura cisterna empotrada | 20,48 | 20,48 |
| | P17XT030 | 1,000 ud | Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2" | 3,32 | 3,32 |
| | P18GW230 | 1,000 ud | Manguito conexión tubo descarga | 14,90 | 14,90 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 369,06 |
| 24.7 | E21MC120 | ud | Barra apoyo mural lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 864 mm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos en nylon fundido con alma de aluminio, con fijaciones a la pared, instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates. | | |
| | O01OA030 | 0,400 h. | Oficial primera | 20,00 | 8,00 |
| | P18CB140 | 1,000 ud | Barra abat.giro vert. nylon/Al. 85 cm. | 186,00 | 186,00 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 194,00 |
| 24.8 | E21AWV010 | ud | Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe). | | |
| | O01OB170 | 1,100 h. | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,70 | 23,87 |
| | P18WV010 | 1,000 ud | Verted.porc.c/rej.48x50cm.blan. | 94,03 | 94,03 |
| | P18GF030 | 1,000 ud | Grif.mezcl.pared fregadero cromo s.n. | 50,27 | 50,27 |
| | P17SV070 | 1,000 ud | Válv.gigante inox.p/fregade.40mm | 4,75 | 4,75 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 172,92 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|--------|----|---|-----------------|
| 25 AGUA POTABLE Y CAPTADORES SOLARES | | | | |
| 25.1 | d25100 | ud | Presupuesto fontanería según anexo | |
| | | | Sin descomposición | 6.480,00 |
| | | | Precio total redondeado por ud | 6.480,00 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---------------------------------------|----------|----|---|-----------------|
| 26 PROTECCION CONTRA INCENDIOS | | | | |
| 26.1 | d34 1000 | ud | Medidas de seguridad y proteccion contraincendios, segun anexo. | |
| | | | Sin descomposición | 3.293,00 |
| | | | Precio total redondeado por ud | 3.293,00 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---------------------------------|---------|----|---|------------------|
| 27 INSTALACION ELECTRICA | | | | |
| 27.1 | d271000 | ud | Instalacion electrica segun anexo. | |
| | | | Sin descomposición | 13.350,00 |
| | | | Precio total redondeado por ud | 13.350,00 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---------------------------------------|---------|----|--|------------------|
| 28 INSTALACIONES CLIMATIZACION | | | | |
| 28.1 | d310100 | ud | Presupuesto climatización y ventilación según anexo | |
| | | | Sin descomposición | 24.210,00 |
| | | | Precio total redondeado por ud | 24.210,00 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-----------------------|---------|----|---|-----------------|
| 29 ILUMINACION | | | | |
| 29.1 | d310101 | ud | Anexo de iluminación, según proyecto redactado por ingeniero | |
| | | | Sin descomposición | 6.350,00 |
| | | | Precio total redondeado por ud | 6.350,00 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---------------|--------|----|--|-----------------|
| | | | 30 IMPREVISTOS | |
| 30.1 d 41 100 | | | Imprevistos a justificar | |
| | | | Sin descomposición | 2.237,96 |
| | | | Precio total redondeado por | 2.237,96 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|------------------------------|------------|----|--|---------------|
| 31 CONTROL DE CALIDAD | | | | |
| 31.1 | D2901.0020 | UD | TOMA DE MUESTRA DE HORMIGON FRESCO, INCLUYENDO DETERMINACION DE LA CONSISTENCIA, FABRICACION DE 5 PROBETAS CILINDRICAS DE 15x30, CURADO, REFRENTADO Y ROTURA A COMPRESION | |
| | | | Sin descomposición | 62,75 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 62,75 |
| 31.2 | D2902.0010 | UD | ENSAYO DE TRACCION SOBRE UNA BARRA DE ACERO LISO O CORRUGADO CON DETERMINACION DEL LIMITE ELASTICO | |
| | | | Sin descomposición | 40,52 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 40,52 |
| 31.3 | D2902.0020 | UD | DETERMINACION DE SECCION EQUIVALENTE, CARACTERISTICAS GEOMETRICAS, DOBLADO SIMPLE Y DOBLADO-DESDOBLADO SOBRE DOS BARRAS DE ACERO CORRUGADO | |
| | | | Sin descomposición | 97,84 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 97,84 |
| 31.4 | D2910.0010 | UD | PRUEBA DE SERVICIO DE ESTANQUEIDAD DE UNA CUBIERTA DE UNOS CIENTOS METROS CUADRADOS | |
| | | | Sin descomposición | 214,13 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 214,13 |

Anejo de justificación de precios

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--|----------|----|--|-----------------|
| 32 MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD | | | | |
| 32.1 | d310101b | ud | Anexo de medidas de seguridad y salud | |
| | | | Sin descomposición | 3.240,00 |
| | | | Precio total redondeado por ud | 3.240,00 |