

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
1.1	M2	Demolición de cubierta de teja árabe, a mano, sin recuperación de las piezas, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Techo p1	1,05	86,00			90,30	
			1,05	14,30			15,02		
							105,32	105,32	
		Total m2					105,32	6,50	684,58
1.2	M2	Demolición de forjados de vigas de madera y bovedilla cerámica por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Forjado techo planta baja	1,00	33,20			33,20	
			1,00	31,10			31,10		
		Forjado cubierta	1,05	33,20			34,86		
			1,05	31,10			32,66		
			1,05	14,30			15,02		
							146,84	146,84	
		Total m2					146,84	7,60	1.115,98
1.3	M2	Demolición de forjados de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Baño patio	1,00	6,60			6,60	
							6,60	6,60	
		Total m2					6,60	20,68	136,49
1.4	M2	Demolición de cubrición de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Porche Pb	1,00	31,00			31,00	
			1,00	17,00			17,00		
							48,00	48,00	
		Total m2					48,00	4,58	219,84
1.5	M2	Demolición del entramado de correas de madera de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Porche Pb	1,00	31,00			31,00	
			1,00	17,00			17,00		
							48,00	48,00	
		Total m2					48,00	7,59	364,32
1.6	M2	Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, incluso demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldañado de ladrillo con martillo neumático, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			escalera	1,25	3,95	0,90		4,44	
							4,44	4,44	
		Total m2					4,44	18,69	82,98
1.7	M2	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe	
	Planta baja		1,00	33,20	33,20		
			1,00	31,10	31,10		
			1,00	14,30	14,30		
			1,00	48,00	48,00		
					126,60	126,60	
Total m2			126,60	6,30	797,58		
1.8	M3	Demolición de muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Añadido posterior planta baja	1,00	3,96	0,60	4,20	9,98	
	Pared central piso	1,00	3,50	0,60	4,20	8,82	
		1,00	8,00	0,60	3,80	18,24	
						37,04	37,04
Total m3			37,04	23,17	858,22		
1.9	M2	Demolición de muros de bloques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Baño	1,00	1,80		2,40	4,32	
		1,00	3,10		2,40	7,44	
		1,00	2,10		2,40	5,04	
						16,80	16,80
Total m2			16,80	12,06	202,61		
1.10	M2	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Fachada calle	1,00	8,50		6,20	52,70	
	Fachada patio	1,00	8,50		6,20	52,70	
	Pared central planta piso	2,00	8,00		3,80	60,80	
	pared lateral planta piso	2,00	4,50		2,50	22,50	
		1,00	4,50		1,00	4,50	
						193,20	193,20
Total m2			193,20	6,41	1.238,41		
1.11	M2	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Planta baja	2,00	4,10		2,80	22,96	
		2,00	4,10		2,50	20,50	
						43,46	43,46
Total m2			43,46	7,20	312,91		
1.12	M3	Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Baño	1,00	1,80	0,30	0,40	0,22	
		1,00	3,10	0,30	0,40	0,37	
		1,00	2,10	0,30	0,40	0,25	
						0,84	0,84
Total m3			0,84	248,45	208,70		
1.13	M3	Carga de escombros sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Partida 1.1	1,20	105,32	0,10		12,64	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
1.13	M3	CARGA ESCOMBROS S/DUMPER MANO					(Continuación...)	
Partida 1.2			1,20	146,84	0,20	35,24		
Partida 1.3			1,20	6,60	0,25	1,98		
Partida 1.6			1,20	4,44	0,20	1,07		
Partida 1.7			1,20	126,60	0,20	30,38		
Partida 1.8			1,20	37,00		44,40		
Partida 1.9			1,20	16,80	0,20	4,03		
Partida 1.10			1,20	193,20	0,05	11,59		
Partida 1.11			1,20	43,46	0,06	3,13		
Parida 1.12			1,20	0,85		1,02		
						145,48		
Total m3:						145,48		
						9,62		
						1.399,52		
1.14	M3	Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Partida 1.1			1,20	105,32	0,10		12,64	
Partida 1.2			1,20	146,84	0,20		35,24	
Partida 1.3			1,20	6,60	0,25		1,98	
Partida 1.6			1,20	4,44	0,20		1,07	
Partida 1.7			1,20	126,60	0,20		30,38	
Partida 1.8			1,20	37,00			44,40	
Partida 1.9			1,20	16,80	0,20		4,03	
Partida 1.10			1,20	193,20	0,05		11,59	
Partida 1.11			1,20	43,46	0,06		3,13	
Parida 1.12			1,20	0,85			1,02	
							145,48	145,48
Total m3:							145,48	
							5,87	853,97
1.15	Tn	Tasa reciclaje escombros en planta de tratamiento, a justificar con albarenes de MAC Insular						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Densidad 1Tn/m3			1,00	145,48	1,00		145,48	
							145,48	145,48
Total Tn:							145,48	43,35
							6.306,56	
1.16	M3	Transporte de residuos de madera de densidad media 0.90 t/m3 habiendo sidos separados anteriormente al depósito en el camión por el poseedor de éstos y considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, llevado a cabo por empresa autorizada , con camión volquete de carga máxima 10 t y velocidad media de 45 km/h, a una distancia de 8 km a vertedero o planta de tratamiento autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, incluso carga realizada a mano y tiempo de espera del camión considerando 3 peones. Incluso canon de vertido para densidad de madera conífera entre 550-600 kg/m3 que supone una tarifa aplicable de 96,50 €/tn es decir 57,90 €/m3						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			64,00	4,10	0,07	0,20	3,67	
							3,67	3,67
Total m3:							3,67	166,18
							609,88	
Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES :								15.392,55

Presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
2.1	M3	Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Cimentación posterior	1,00	8,00	0,60	0,60	2,88		
			1,00	8,70	0,60	0,60	3,13		
			1,00	5,70	0,60	0,60	2,05		
			1,00	3,50	0,40	0,60	0,84		
			1,00	2,10	0,40	0,60	0,50		
			1,00	6,20	0,40	0,60	1,49		
			1,00	3,00	0,40	0,60	0,72		
			1,00	1,20	1,20	0,60	0,86		
		Saneamiento	1,00	12,00	0,40	0,40	1,92		
			1,00	4,50	0,40	0,40	0,72		
			2,00	4,00	0,40	0,40	1,28		
							16,39	16,39	
		Total m3					16,39	39,60	649,04
2.2	M3	Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Foso ascensor	1,00	2,00	2,00	1,50	6,00		
							6,00	6,00	
		Total m3					6,00	81,00	486,00
2.3	M3	Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Planta baja	1,00	33,20		0,20	6,64		
			1,00	31,10		0,20	6,22		
			1,00	14,30		0,20	2,86		
		Patio	1,00	48,00		0,20	9,60		
							25,32	25,32	
		Total m3					25,32	37,80	957,10
2.4	M3	Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Partida 2.1	1,20	16,40			19,68		
		Partida 2.2	1,20				1,20		
							20,88	20,88	
		Total m3					20,88	5,93	123,82
Total presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRA :								2.215,96	

Presupuesto parcial nº 3 CIMENTACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.1	M3	Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según CTE-SE-C.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cimentación posterior	1,00	8,00	0,60	0,10	0,48	
			1,00	8,70	0,60	0,10	0,52	
			1,00	5,70	0,60	0,10	0,34	
			1,00	3,50	0,40	0,10	0,14	
			1,00	2,10	0,40	0,10	0,08	
			1,00	6,20	0,40	0,10	0,25	
			1,00	3,00	0,40	0,10	0,12	
			1,00	1,20	1,20	0,10	0,14	
							2,07	2,07
		Total m3				2,07	89,30	184,85
3.2	M3	Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ , EHE y CTE-SE-C.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cimentación posterior	1,00	8,00	0,60	0,40	1,92	
			1,00	8,70	0,60	0,40	2,09	
			1,00	5,70	0,60	0,40	1,37	
			1,00	3,50	0,40	0,40	0,56	
			1,00	2,10	0,40	0,40	0,34	
			1,00	6,20	0,40	0,40	0,99	
			1,00	3,00	0,40	0,40	0,48	
			1,00	1,20	1,20	0,40	0,58	
							8,33	8,33
		Total m3				8,33	130,90	1.090,40
3.3	M3	Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE y CTE-SE-C.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Foso ascensor	1,00	2,00	2,00	0,25	1,00	
							1,00	1,00
		Total m3				1,00	141,31	141,31
3.4	M3	Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de recalces de cimentación, incluso armadura 40 kg/m3.), encofrado y desencofrado, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE y CTE-SE-C.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RECALCES		1,00			1,00	
							1,00	1,00
		Total m3				1,00	250,33	250,33
3.5	M3	Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 25 cm. de espesor, incluso armadura (60 kg/m3), encofrado y desencofrado con tablero fenólico a una cara, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE y CTE-SE-C.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Foso ascensor	2,00	2,00	0,25	1,30	1,30	
			2,00	2,00	0,25	1,30	1,30	
							2,60	2,60
		Total m3				2,60	313,51	815,13
3.6	M3	Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 35 cm. de espesor, en recalce cimentación, incluso armadura (65 kg/m3), encofrado y desencofrado con tablero fenólico a una cara, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE y CTE-SE-C.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Muro ascensor central	1,00	2,00	0,30	1,30	0,78	

Presupuesto parcial nº 3 CIMENTACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	Precio	Importe
							0,78	0,78	
						Total m3	0,78	331,69	258,72
3.7	M2	Barrera de corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la colocación de una lámina impermeabilizante de betún polimérico modificado con plastómeros tipo APP de 4 kg./m2., con armadura de fibra de polietileno LBM-40-PE tipo Morterplas polimérica PE-4 kg., aplicada sobre la capa drenante de grava (sin incluir), previa colocación y compactación de capa de grava nº 0 de nivelación y protegida con una capa separadora antipunzonante geotextil de polipropileno con un solape de 15 cm. tipo Terram 1500, lista para vertido de solera, i/p.p. de remate perimetral.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zona reforma	1,00	64,00			64,00		
		ampliación	1,00	55,75			55,75		
		patio	1,00	25,00			25,00		
							144,75	144,75	
						Total m2	144,75	7,84	1.134,84
3.8	M2	Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado, i/encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zona reforma	1,00	64,00			64,00		
		ampliación	1,00	55,75			55,75		
		patio	1,00	25,00			25,00		
							144,75	144,75	
						Total m2	144,75	20,26	2.932,64
Total presupuesto parcial nº 3 CIMENTACIONES :								6.808,22	

Presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURA DE HORMIGON

Nº	Ud	Descripción					Medición	Precio	Importe
4.1	M3	Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica elaborado central, en zunchos planos, i/p.p. de armadura (75 kg/m3.) y encofrado de madera vista, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Techo PB ampliación	1,00	8,50	0,20	0,20	0,34		
			1,00	5,90	0,20	0,20	0,24		
			1,00	10,50	0,20	0,20	0,42		
		Techo p1 rehabilitación	3,00	8,50	0,40	0,20	2,04		
			2,00	8,00	0,40	0,20	1,28		
		Techo p1 ampliación	1,00	5,00	0,20	0,20	0,20		
			1,00	1,80	0,20	0,20	0,07		
							4,59	4,59	
		Total m3:					4,59	532,64	
								2.444,82	
		Total presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURA DE HORMIGON :						2.444,82	

Presupuesto parcial nº 5 ESTRUCTURA DE ACERO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.1	Ud	Placa de anclaje de acero S 275JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 300x300x15 mm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con longitud total de 0,35 m., soldadas, i/taladro central, colocada. Según CTE-SE-AE/A.						
Total ud:			3,00	34,49	103,47			
5.2	Kg	Acero laminado S275, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según CTE-DB-SE-A.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
IPE 300			1,00	8,20		46,20	378,84	
			2,00	6,00		46,20	554,40	
			1,00	2,00		46,20	92,40	
HE 140B			4,00	3,00		26,00	312,00	
							1.337,64	1.337,64
Total kg:			1.337,64	2,08	2.782,29			
Total presupuesto parcial nº 5 ESTRUCTURA DE ACERO :							2.885,76	

Presupuesto parcial nº 6 ESTRUCTURA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.1	M2	Forjado unidireccional realizado con viguetas de madera laminada, certificada para cadena de custodia con sello PEFC, con clase resistente BS 11 - DIN 1052, visible, cola melamina, cuatro caras cepilladas quitando canto de láminas de 40mm, de escuadría 15X30cm (base x canto), colocadas con intereje 83 cm, entrevigado formado por panel dos capas de tablero de yeso laminado aquapanel y normal de 12.5-15 mm de espesor, colocado con fijaciones mecánicas y sellado de juntas con masilla de poliuretano y lámina asfáltica autoadhesiva, incluido tratamiento para la madera en autoclave, capa de compresión de 5 cm. de HM-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, i/armadura (2,85 kg/m2), terminado. Según CTE-SE-M.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjado techo planta baja zona rehabilitar escalera	2,00	36,60			73,20	
			1,00	16,00			16,00	
							89,20	89,20
		Total m2					89,20	59,35
								5.294,02
6.2	M2	Forjado unidireccional realizado con viguetas de madera laminada, certificada para cadena de custodia con sello PEFC, con clase resistente BS 11 - DIN 1052, visible, cola melamina, cuatro caras cepilladas quitando canto de láminas de 40mm, de escuadría 15X30cm (base x canto), colocadas con intereje 83 cm, entrevigado formado por panel sándwich con tres capas: cara superior de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior vista de tablero de yeso laminado de 10 mm de espesor, de dimensiones 250x60 cm, colocado con fijaciones mecánicas y sellado de juntas con masilla de poliuretano y lámina asfáltica autoadhesiva para una luz máxima de vigueta de hasta 8.00m, incluido tratamiento para la madera en autoclave.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjado techo planta baja ampliación	1,00	45,50			45,50	
		Forjat sostre planta primera	1,00	58,00			58,00	
			1,00	36,00			36,00	
							139,50	139,50
		Total m2					139,50	100,04
								13.955,58
6.3	Ud	Apertura de mechinales menores de 0,25 m2. en fábricas de marés, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, relleno de huecos con hormigón una vez colocada la viga de madera o acero, limpieza, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjats sostre planta baixa	4,00	11,00			44,00	
							44,00	44,00
		Total ud					44,00	16,83
								740,52
Total presupuesto parcial nº 6 ESTRUCTURA DE MADERA :								19.990,12

Presupuesto parcial nº 7 ESTRUCTURA DE FABRICA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, , i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pb sala posterior		1,00	5,90		3,50	20,65	
			1,00	8,50		3,50	29,75	
			1,00	10,50		3,50	36,75	
	Ascensor P1		1,00	1,50		3,50	5,25	
			1,00	5,00		2,80	14,00	
			1,00	3,80		2,80	10,64	
			1,00	1,50		2,80	4,20	
			1,00	1,50		3,30	4,95	
	Terrraza		1,00	5,90		2,00	11,80	
			1,00	8,50		2,00	17,00	
			1,00	10,50		2,00	21,00	
							175,99	175,99
			Total m2			175,99	25,66	4.515,90
7.2	MI	Formación de apeo para adintelado de fábrica con dos perfiles de acero, incluyendo apuntalamientos, ejecución de apoyos en muros mediante dados de hormigón, pletina apoyo, colocación de los perfiles en dos fases, retacado superior con mortero sin retarcción Sika Grout, colocación de tornillos de unión y acabado a nivel de paramentos mediante rasilla cerámica entre alas y revoco con mortero de c.p.1:3 acabado maestreado. Incluido apertura manual de rozas y retirada de escombros hasta contenedor. Medida la unidad completamente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Planta baja zona ascensor		1,00	2,40			2,40	
	Planta p1		2,00	2,00			4,00	
							6,40	6,40
			Total ml			6,40	240,89	1.541,70
7.3	M2	Fábrica de 14 cm. de espesor de ladrillo hueco doble de 29x14x10 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, CTE-SE-F, medido a cinta corrida.						
			Total m2			10,00	33,53	335,30
Total presupuesto parcial nº 7 ESTRUCTURA DE FABRICA :							6.392,90	

Presupuesto parcial nº 8 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.1	M2	Cubierta de teja cerámica curva árabe de 40x19 cm. a razón de 35 tejas/m2, sobre chapa ondulada de fibrocemento anclados al soporte por medio de clavos taco o clavos espiral sobre placa Onduline bajo teja 235, clavada a la estructura de cubierta, i/p.p. de piezas especiales, caballetes y limas, medios auxiliares y elementos de seguridad. Medida en verdadera magnitud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cubierta remodelación	1,00	103,10			103,10	
							103,10	103,10
		Total m2			103,10		44,15	4.551,87
8.2	M2	Remate alero con chapa de acero corten de 2 mm y 100 cm de desarrollo con plegado, incluso perfilera auxiliar de sujeción, replanteo, colocación y fijación de la chapa, parte proporcional de solapes, mermas, accesorios de fijación y estanqueidad, SEGUN DETALLE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Remate lucernario cubierta	2,00	9,27			18,54	
							18,54	18,54
		Total m2			18,54		48,79	904,57
8.3	M.	Canalón redondo de cobre de 0,6 mm. de espesor, de sección circular de 333 mm. de desarrollo, fijado al alero mediante soportes especiales colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de cobre, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	9,30			18,60	
							18,60	18,60
		Total m.			18,60		61,70	1.147,62
8.4	M.	Bajante de cobre electrosoldado de MetaZinco, de 100 mm. de diámetro, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ampliación	1,00	2,95			2,95	
		Remodelación	2,00	5,70			11,40	
		Cubierta ascensor	1,00	6,00			6,00	
							20,35	20,35
		Total m.			20,35		42,28	860,40
8.5	M2	Cubierta invertida transitable constituida por: hormigón aislante de arcilla expandida Arlita de espesor medio 10 cm. como formación de pendiente, tendido de mortero de cemento M-5, de 2 cm. de espesor; doble lámina asfáltica de betún elastómero SBS Esterdan 40 P elast (tipo LBM-40-FP) de poliéster de 160 gr/m2., en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares; lámina geotextil de 200 gr/m2. Danofelt PY-200 y losa filtrante Danolosa blanca 95 500x500x95 mm., colocada en seco solución según membrana PN-8. Según UNE 104-402/96.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cubierta ampliación	1,00	43,50			43,50	
		Cubierta ascensor	1,00	15,00			15,00	
							58,50	58,50
		Total m2			58,50		56,01	3.276,59
8.6	Ud	Caldereta de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm. de espesor, salida horizontal de desagüe de cubiertas planas, para recogida de aguas pluviales, de 20x50 cm., incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ CTE-HS-5. Según detalle						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patio	1,00				1,00	
							1,00	1,00
		Total ud			1,00		65,85	65,85
		Total presupuesto parcial nº 8 CUBIERTAS :						10.806,90

Presupuesto parcial nº 9 SANEAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
9.2	Ud	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40x40 cm., medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patio						
		Fecales	1,00				1,00	
		Pluviales	1,00				1,00	
							2,00	2,00
		Total ud:	2,00				81,40	162,80
9.3	M.	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Saneamiento	1,00	5,85			5,85	
			1,00	12,25			12,25	
			1,00	7,20			7,20	
			1,00	4,20			4,20	
			1,00	12,20			12,20	
							41,70	41,70
		Total m.:	41,70				22,10	921,57
9.4	M.	Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 160 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Techo zona escalera	1,00	3,00			3,00	
							3,00	3,00
		Total m.:	3,00				41,66	124,98
Total presupuesto parcial nº 9 SANEAMIENTO :								1.209,35

Presupuesto parcial nº 10 FABRICAS Y TABIQUES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
10.1	M2	Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 400 mm. de chapa de acero galvanizado de 82 mm., atornillado con tornillos autoperforantes de acero, con doble placa de yeso laminado, normales o hidrófugas, con lana de roca de 12+80 mm. de espesor. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PLANTA BAIXA							
		Murs de carrega	2,00	8,25		3,15	51,98		
			1,00	8,00		3,00	24,00		
		a deduir porta entrada	-0,50	2,00		2,15	-2,15		
		a deduir portal posterior	-0,50	3,40		2,20	-3,74		
		Mitgeres	4,00	4,10		3,15	51,66		
			2,00	5,00		3,00	30,00		
		PLANTA PRIMERA							
		Murs de carrega	2,00	8,25		2,50	41,25		
		Mitgeres	2,00	8,85		3,35	59,30		
		Pared escalera	2,00	19,00			38,00		
		Techo escalera	1,00	1,60		9,00	14,40		
							304,70	304,70	
		Total m2					304,70	29,56	9.006,93
10.2	M2	Tabique modelo 1 S 11, compuesto por canal de perfil UW de 50x40x0,5 mm., montantes de perfil CW de 48x(48/50)x0,6 mm. cada 400 mm., de acero galvanizado, formado por doble panel de fibra-yeso de 12,5 mm. de espesor, normal o hidrófugo, por cada cara, atornillado a los montantes cada 25 cm., con tornillos de 3,9x30 mm. Unión entre paneles con pegamento para juntas. Emplastecido de juntas y cabezas de tornillos, con pasta de juntas. Banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Lana de roca en el interior de 60 mm. y 40 kg/m3 Rockcalm-E . I/p.p. de replanteo, tratamiento de huecos, paso de instalaciones, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Mitjanades							
		PLANTA BAIXA	1,00	1,40		3,15	4,41		
			1,00	3,20		3,15	10,08		
			1,00	1,10		3,15	3,47		
			2,00	2,70		3,15	17,01		
			1,00	4,70		3,15	14,81		
			1,00	2,35		3,15	7,40		
		PLANTA PRIMERA	1,00	8,10		3,90	31,59		
			1,00	4,10		3,20	13,12		
							101,89	101,89	
		Total m2					101,89	57,99	5.908,60
10.3	M2	Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 400 mm. de chapa de acero galvanizado de 82 mm., atornillado con tornillos autoperforantes de acero, con dos placas yeso laminado de 12 mm. de espesor, normales o hidrófugas, sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Pared central PB	2,00	8,15		3,15	51,35		
			2,00	0,60		2,40	2,88		
			1,00	1,40		0,60	0,84		
							55,07	55,07	
		Total m2					55,07	25,94	1.428,52
10.4	M3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, s/NTE-EFP-6, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Patio	1,00	28,50	0,45		12,83		
							12,83	12,83	
		Total m3					12,83	220,32	2.826,71
Total presupuesto parcial nº 10 FABRICAS Y TABIQUES :							19.170,76		

Presupuesto parcial nº 11 AYUDAS ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.1	Ud	Ayuda de albañilería para montaje de ascensor o montacargas , (desnivel máximo que salva, 9 m.), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. (10% s/instalación de ascensor). Medido por unidad de vivienda.						
Total ud							1,00	540,00
								540,00
11.2	Ud	Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con mortero cemento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja			3,00				3,00	
planta primera			3,00				3,00	
							6,00	6,00
Total ud							6,00	30,26
								181,56
11.3	M2	Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja			8,00				8,00	
planta primera			5,00				5,00	
							13,00	13,00
Total m2							13,00	20,05
								260,65
Total presupuesto parcial nº 11 AYUDAS ALBAÑILERIA :								982,21

Presupuesto parcial nº 12 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
12.1	M2	Recrecio del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pavimento 1						
		Almacén	1,00	2,83			2,83	
		Recibidor	1,00	5,36			5,36	
		Sala Polivalente PB	1,00	17,95			17,95	
		Sala polivalente P1	1,00	36,18			36,18	
		Despacho	1,00	13,65			13,65	
		Sala curas	1,00	18,50			18,50	
		Pavimento 2						
		Aseo personal	1,00	3,18			3,18	
		Baño adaptado	1,00	5,31			5,31	
		Recibidor	1,00	8,05			8,05	
		Sala polivalente PB	1,00	16,03			16,03	
		Distribuidor escalera	1,00	10,42			10,42	
		Zona descanso	1,00	1,50			1,50	
		Baño adaptado	1,00	6,00			6,00	
		Pavimento 3						
		Patio	1,00	7,46			7,46	
		Zona descanso central	1,00	22,05			22,05	
		Pavimento 4						
		Patio	1,00	16,10			16,10	
		Zona de descanso	1,00	15,05			15,05	
							205,62	205,62
		Total m2:					205,62	1.934,88
12.2	M2	Solado de gres porcelánico (Bla- s/UNE-EN-14411), en baldosas de 60x60 cm., diferentes tonos, para alto tránsito, en colores a elegir por la DF, recibido con mortero cola C2 s/EN-12004, s/i. recrecio de mortero, i/rejuntado con junta porcelánica color CG2 s/EN-13888 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pavimento 1						
		Almacén	1,00	2,83			2,83	
		Recibidor	1,00	5,36			5,36	
		Sala Polivalente PB	1,00	17,95			17,95	
		Sala polivalente P1	1,00	36,18			36,18	
		Despacho	1,00	13,65			13,65	
		Sala curas	1,00	18,50			18,50	
		Pavimento 2						
		Aseo personal	1,00	3,18			3,18	
		Baño adaptado	1,00	5,31			5,31	
		Recibidor	1,00	8,05			8,05	
		Sala polivalente PB	1,00	16,03			16,03	
		Distribuidor escalera	1,00	10,42			10,42	
		Zona descanso	1,00	1,50			1,50	
		Baño adaptado	1,00	6,00			6,00	
		Pavimento 3						
		Patio	1,00	7,46			7,46	
		Zona descanso central	1,00	22,05			22,05	
		Pavimento 4						
		Patio	1,00	16,10			16,10	
		Zona de descanso	1,00	15,05			15,05	
							205,62	205,62
		Total m2:					205,62	44,66
12.3	M.	Rodapié biselado de gres porcelánico rectificado (Bla), de 8x30 cm. color marfil, crema, siena, recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, medido en longitud realmente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rodapie 1						
		Almacén	1,00	6,22			6,22	
		Recibidor	1,00	6,12			6,12	
		Sala polivalente	1,00	10,40			10,40	
		Sala curas	1,00	16,35			16,35	
		Despacho	1,00	13,95			13,95	
		Sala polivalente p1	1,00	20,25			20,25	
		Rodapie 2						
		Recibidor	1,00	4,17			4,17	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 12 SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe	
12.3	M.	RODAPIÉ GRES PORCEL. RECTIFICADO 8x30cm.					(Continuación...)	
		Sala polivalente	1,00	10,18			10,18	
		Distribuidor escalera	1,00	5,85			5,85	
		-zona descanso						
		Rodapie 3						
		Zona descanso	1,00	2,75			2,75	
		Rodapie 4						
		Zona descanso	1,00	9,45			9,45	
							105,69	
							105,69	
		Total m.:			105,69	10,66	1.126,66	
12.4	M2	Alicatado con azulejo de gres porcelánico rectificado pulido de 30x90 cm. (Bla-AI s/UNE-EN-14411), recibido con adhesivo expecial piezas grandes y pesadas C2TES1 s/EN-12004 ibersec tile flexible, sobre enfoscado de mortero sin incluir este, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo personal	1,00	8,00		2,80	22,40	
		Bany adaptat	1,00	9,35		2,80	26,18	
		Bany adaptat P1	1,00	10,25		2,80	28,70	
							77,28	77,28
		Total m2:				77,28	41,50	3.207,12
Total presupuesto parcial nº 12 SOLADOS Y ALICATADOS :								15.451,65

Presupuesto parcial nº 13 REVOCOS Y ENLUCIDOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
13.1	M2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Medianeras patio	1,00	6,00		5,50	33,00	
			1,00	9,00		5,50	49,50	
			1,00	5,00		5,50	27,50	
P1			1,00	5,00		2,80	14,00	
							124,00	124,00
		Total m2:					124,00	32,10
								3.980,40
13.2	M2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reparación cisterna	1,00	25,00			25,00	
							25,00	25,00
		Total m2:					25,00	16,21
								405,25
Total presupuesto parcial nº 13 REVOCOS Y ENLUCIDOS :								4.385,65

Presupuesto parcial nº 14 FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
14.1	M2	Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Distribuidor ascensor escalera P1	1,00	6,10			6,10	
							6,10	6,10
		Total m2				6,10	25,41	155,00
14.2	Ud	Trampilla de registro de 300x300x12,5 mm., colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado, medido en su longitud.						
		Total ud	1,00				135,48	135,48
		Total presupuesto parcial nº 14 FALSOS TECHOS :						290,48

Presupuesto parcial nº 15 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
15.1	M2	Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por: imprimación asfáltica, Pibial; lámina asfáltica de oxiasfalto Plasfal FP 4 kg (tipo LO-40-FP), totalmente adherida al muro con soplete; lámina drenante Drentex 80 base, fijada mecánicamente al soporte.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patios vecinos	2,00	4,00	1,70		13,60	
							13,60	13,60
		Total m2					13,60	19,28
								262,21
15.2	M.	Suministro e instalación de aislamiento acústico CompoAcustic PLOM 11. Enrollado en las tuberías a modo de coquilla, disminuye el nivel sonoro de los desagües en 15 dB aproximadamente, i/p.p. de elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	6,00			6,00	
							6,00	6,00
		Total m.:					6,00	32,45
								194,70
15.3	M2	Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjat sostre planta baixa	2,00	36,60			73,20	
			1,00	16,00			16,00	
							89,20	89,20
		Total m2					89,20	8,09
								721,63
Total presupuesto parcial nº 15 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES :								1.178,54

Presupuesto parcial nº 16 CANTERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
16.1	M.	Vierteaguas de piedra caliza de 38x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, medido en su longitud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB			1,00	0,85			0,85	
			1,00	2,00			2,00	
			1,00	0,80			0,80	
			1,00	1,70			1,70	
			1,00	0,70			0,70	
			1,00	3,60			3,60	
P1			1,00	0,75			0,75	
			1,00	0,85			0,85	
			1,00	0,75			0,75	
			1,00	0,75			0,75	
Remate pared terraza			1,00	5,90			5,90	
			1,00	8,50			8,50	
			1,00	10,50			10,50	
							37,65	37,65
Total m.:						37,65	40,36	1.519,55
Total presupuesto parcial nº 16 CANTERIA :								1.519,55

Presupuesto parcial nº 17 CARPINTERIA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
17.1	M2	Puerta de paso ciega de 1 hoja normalizadas, serie media con aislante acústico en el interior de 38 dBA, con tablero contrachapado multicapa de roble de 5 mm de espesor, barnizado mate, dividida en 5 franjas o plafones con bisel entre ellas, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de roble de 10 cm de ancho, pernios acero inox de 80 mm. y cerradura con manillas inox Elba serie 85 TECOSUR o similar a elegir por la D.F., incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Incluso p.p. de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pb		1,00	0,90		2,20	1,98	
	P1		2,00	0,90		2,20	3,96	
							5,94	5,94
		Total m2				5,94	225,84	1.341,49
17.2	M2	Puerta de paso ciega de 1 hoja normalizadas, con aislante acústico en el interior de 38 dBA, con tablero contrachapado multicapa de roble de 5 mm de espesor, barnizado mate, dividida en 5 franjas o plafones con bisel entre ellas, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de roble de 10 cm de ancho, cerradura con manillas inox Elba serie 85 TECOSUR o similar a elegir por la D.F., juego de poleas y carril, incluso ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. Incluso p.p. de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pb corredera		1,00	1,00		2,20	2,20	
			1,00	1,00		2,20	2,20	
	P1 corredera		1,00	1,00		2,20	2,20	
							6,60	6,60
		Total m2				6,60	200,84	1.325,54
17.3	M2	Persiana exterior de madera, para ventanas y/o balcones, formada por cerco directo de pino macizo del país 1ª sin nudos, barnizado, y hojas practicables de lamas fijas tipo mallorquina, de pino para barnizar, incluso herrajes de colgar y de cierre de acero inox, montada y con p.p. de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	pb		1,00	1,50		2,20	3,30	
				0,70		1,20	0,84	
				0,85		1,40	1,19	
				0,80		1,40	1,12	
				0,75		1,20	0,90	
				0,70		1,20	0,84	
				0,85		1,95	1,66	
				0,80		1,20	0,96	
							10,81	10,81
		Total m2				10,81	208,34	2.252,16
17.4	M2	Carpintería exterior para ventanas y/o balcones de hojas practicables y oscilobatientes, solapadas, en madera de iroko barnizado, con cerco y con hojas sin partelunas, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas interiores de pino oregón macizos 70x10 mm., doble galce con juntas de goma y herrajes de colgar y de cierre de acero inox, montada y con p.p. de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	85X140 1 hoja		1,00	0,85		1,40	1,19	
	80x140 1 hoja		1,00	0,80		1,40	1,12	
	75x120 1 hoja		1,00	0,75		1,20	0,90	
	70x120 1 hoja		1,00	0,70		1,20	0,84	
	85x195 1 hoja		1,00	0,85		1,95	1,66	
	80x120 1 hoja		1,00	0,80		1,20	0,96	
	156x75 1 hoja batiente eje horizontal		2,00	1,56		0,75	2,34	
							9,01	9,01
		Total m2				9,01	380,54	3.428,67
17.5	M2	Marco ventanal fijo para acristalar, sin partelunas, realizado en madera de iroko, barnizado, con cerco de sección 9x7 cm., colocado sobre precerco de pino 90x35 mm., incluso junquillos de 2x2 cm. y tapajuntas lisos de iroko macizos 80x12 mm., en ambas caras, montado y con p.p. de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	145x75 fijo		4,00	1,45		0,75	4,35	
							4,35	4,35

Presupuesto parcial nº 17 CARPINTERIA DE MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total m2:	4,35	170,47
					<u>741,54</u>
			Total presupuesto parcial nº 17 CARPINTERIA DE MADERA :		9.089,40

Presupuesto parcial nº 18 CARPINTERIA DE ALUMINIO

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
18.1	M2	Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras,color gris antracita o óxido, serie alta con rotura de puente térmico, en ventanas correderas de 2 hojas, mayores de 1 m2 y menores de 3 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		retranqueo escalera	1,00	3,59		3,27	11,74	
		359x327 2hojas						
		150x85 1hoja	1,00	1,50		0,85	1,28	
		47x260 1hoja	1,00	0,47		2,60	1,22	
		ventanal posterior	1,00	3,50		2,40	8,40	
		350x240						
							22,64	22,64
		Total m2					22,64	264,10
								5.979,22
18.2	M2	Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras, color gris antracita o óxido, serie alta con rotura de puente térmico, en ventanas correderas de 3 hojas, mayores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		460x275	1,00	4,60		2,75	12,65	
							12,65	12,65
		Total m2					12,65	205,17
								2.595,40
18.3	M2	Carpintería de aluminio anodizado color de 60 micras a elegir por la D.F., con rotura de puente térmico en ventanas oscilobatientes de 1 hoja, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-2. Incluso apertura motorizada de las ventanas. en toal funcionamineto.						
		Total m2					1,00	507,39
								507,39
18.4	M2	Carpintería de aluminio anodizado color de 60 micras a elegir por la D.F., con rotura de puente térmico, en puertas balconeras practicables de 2 hojas para acristalar, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-16.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Entrada	1,00	2,30		2,40	5,52	
							5,52	5,52
		Total m2					5,52	245,04
								1.352,62
Total presupuesto parcial nº 18 CARPINTERIA DE ALUMINIO :								10.434,63

Presupuesto parcial nº 19 CERRAJERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
19.1	Ud	Escalera metálica de 140 cm de ancho formada por: 3 zancas metálicas con pletina 100x12 recortada escalonada con rellano intermedio, chapa de 3 mm plegada para formación de peldaño y contrapeldaño, relleno del espacio resultante con lana de roca de 10 cm, placas de anclaje en arranque de escalera y final formada por 3 pletinas 250x300x12 , esparragos de d=20 y 25 soldados a tope previa preparación de huecos troncocónicos según planos. Incluso lámina de neopreno de 5 mm para recepción de peldaño, dos manos de minio,y acabado con dos mano de esmalte color a elegir por la D.F., totalmente montada, según planos.					
		Total ud	1,00	3.438,57	3.438,57		
19.2	M	Pasamanos de acero inox de diámetro 40 soldada a barra de acero inox diámetro 12 con pletina circular de d=30, con taladros, y fijaciones de acero inox, totalmente montada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	escalera	2,00	9,00			18,00	
						18,00	18,00
		Total m	18,00	33,23			598,14
19.3	Ud	Puerta pivotante formada por bastidor tubular, superficie de chapa cerrada, todo de acero corten, soldados entre si, garras para recibido a obra, apertura manual, juego de herrajes de colgar, cerradura y tirador a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería).					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Entrada	1,00				1,00	
						1,00	1,00
		Total ud	1,00	1.756,16			1.756,16
19.4	M2	Forrado jambas y dinteles con chapa de acero inox lisa de 1,5 mm. de espesor, i/p.p. de rastrales de fijación de tubo 40x40x1,5, doblado, cortes y montaje, terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	pared central planta baja	2,00	0,75		2,30	3,45	
		1,00	0,75		1,60	1,20	
	puerta entrada	2,00	0,75		2,50	3,75	
		1,00	0,75		2,00	1,50	
	paso escalera	2,00	0,75		2,50	3,75	
		1,00	0,75		2,00	1,50	
	paso escalera p1	2,00	0,75		2,40	3,60	
		1,00	0,75		1,40	1,05	
						19,80	19,80
		Total m2	19,80	110,02			2.178,40
19.5	M2	Revestimiento de paramentos verticales con chapa de acero corten de 3.00 mm. de espesor, i/p.p. de rastrales de fijación de tubo 40x40x1,5, doblado, cortes y montaje.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Pared escalera	2,00	19,80			39,60	
	Techo escalera	1,00	1,60	9,00		14,40	
						54,00	54,00
		Total m2	54,00	76,98			4.156,92
Total presupuesto parcial nº 19 CERRAJERIA :							12.128,19

Presupuesto parcial nº 20 ACRISTALAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
20.1	M2	Acrisolamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por tres vidrios de 10 mm. de espesor, unidos mediante láminas de butiral de polivinilo translúcido, fijación sobre estructura con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Sikasil WS-605 S, biselado de bordes y acabado antideslizante, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suelo frente ascensor P1	1,00	4,00			4,00	
							4,00	4,00
		Total m2:			4,00		291,78	1.167,12
20.2	M2	Doble acristalamiento tipo Isolar Solarlux, conjunto formado por una luna Solarlux green plus 21/26 de 6 mm. Temprado y una luna Multipact de 4+4 cámara de aire deshidratado de 12 o 16 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijación sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Sikasil WS-605 S, incluso colocación de junquillos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		retranqueo escalera	1,00	3,59		3,27	11,74	
		359x327 2hojas						
		150x85 1hoja	1,00	1,50		0,85	1,28	
		47x260 1hoja	1,00	0,47		2,60	1,22	
		ventanal posterior	1,00	3,50		2,40	8,40	
		350x240						
		460x275	1,00	4,60		2,75	12,65	
		Entrada	1,00	2,30		2,40	5,52	
							40,81	40,81
		Total m2:			40,81		118,37	4.830,68
20.3	M2	Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm y un vidrio float Planilux incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		85X140 1 hoja	1,00	0,85		1,40	1,19	
		80x140 1 hoja	1,00	0,80		1,40	1,12	
		75x120 1 hoja	1,00	0,75		1,20	0,90	
		70x120 1 hoja	1,00	0,70		1,20	0,84	
		85x195 1 hoja	1,00	0,85		1,95	1,66	
		80x120 1 hoja	1,00	0,80		1,20	0,96	
		156x75 1 hoja batiente	2,00	1,56		0,75	2,34	
		eje horizontal						
		145x75 fijo	4,00	1,45		0,75	4,35	
							13,36	13,36
		Total m2:			13,36		40,27	538,01
Total presupuesto parcial nº 20 ACRISTALAMIENTO :							6.535,81	

Presupuesto parcial nº 21 PINTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
21.1	M2	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco, o pigmentada, sobre paramentos y horizontales verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Distribuidor ascensor escalera P1	1,00	6,10			6,10	
							6,10	6,10
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mitjanades						
		PLANTA BAIXA	2,00	1,40		3,15	8,82	
			1,00	3,20		3,15	10,08	
			2,00	1,10		3,15	6,93	
			4,00	2,70		3,15	34,02	
			2,00	4,70		3,15	29,61	
			2,00	2,35		3,15	14,81	
		PLANTA PRIMERA	2,00	8,10		3,90	63,18	
			2,00	4,10		3,20	26,24	
							193,69	193,69
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pared central PB	2,00	8,15		3,15	51,35	
			2,00	0,60		2,40	2,88	
			1,00	1,40		0,60	0,84	
							55,07	55,07
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Techo pb	1,00	65,00			65,00	
			1,00	56,00			56,00	
		Techo p1	1,00	68,50			68,50	
			1,00	11,00			11,00	
							200,50	200,50
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAIXA						
		Murs de carrega	2,00	8,25		3,15	51,98	
			1,00	8,00		3,00	24,00	
		a deduir porta entrada	-0,50	2,00		2,15	-2,15	
		a deduir portal posterior	-0,50	3,40		2,20	-3,74	
		Mitgeres	4,00	4,10		3,15	51,66	
			2,00	5,00		3,00	30,00	
		PLANTA PRIMERA						
		Murs de carrega	2,00	8,25		2,50	41,25	
		Mitgeres	2,00	8,85		3,35	59,30	
							252,30	252,30
							707,66	707,66
		Total m2					707,66	3.785,98
21.2	M2	Pintura al esmalte mate blanco sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vigas madera pb	33,00	4,30	0,15	0,30	6,39	
		Vigas madera p1	22,00	4,50	0,15	0,30	4,46	
			11,00	1,00	0,15	0,30	0,50	
							11,35	11,35
		Total m2					11,35	497,36
21.3	M2	Impermeabilización de fachadas de ladrillo a cara vista o enfoscados con revestimiento hidrófugo invisible, a base de siloxanos, PRESIL de Copsa, aplicado a rodillo, brocha o pistola.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fachada calle	1,00	8,50		6,20	52,70	
		Fachada patio	1,00	8,50		6,20	52,70	
			1,00	4,50		1,00	4,50	
							109,90	109,90
		Total m2					109,90	826,45
21.4	M2	Imprimación epoxídica de dos componentes para metales tipo Imprieopox, previo raspado de óxido mediante cepillo metálico y limpieza de superficies, aplicado con brocha o pistola.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 21 PINTURA

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		Pared escalera	2,00	19,80		39,60	
		Techo escalera	1,00	1,60	9,00	14,40	
						54,00	54,00
		Total m2			54,00	4,62	249,48

21.5 M2 Pintura sobre perfiles laminados, dos manos de esmalte graso, i/cepillado del soporte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pared escalera	2,00	19,80			39,60	
Techo escalera	1,00	1,60	9,00		14,40	
					54,00	54,00
					Total m2	419,58
					54,00	7,77
					Total presupuesto parcial nº 21 PINTURA : 5.778,85	

Presupuesto parcial nº 22 REHABILITACION ELEMENTOS SINGULARES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
22.1	M.	Cosido estático de longitudes hasta 3 m. sobre cualquier tipo de fábrica, mediante trenzado espacial de inyecciones de epoxídica armadas con acero AEH-500S de 10 mm. de diámetro, en taladros practicados mediante máquina de perforación con corona de widia o hélice de acero y tungsteno, tipo rotopercusión, en vertical e inclinado, comprendiendo implantación en los puntos de trabajo de equipo de perforación asistido mediante grupo electrógeno, preparación de la zona de trabajo tapando las fisuras y oquedades existentes para evitar perdidas de lechada mediante masilla tixotrópica, ejecución de los taladros a las profundidades y esviajes previstos en el calculo, introducción de la armadura, implantación de equipo de inyección, e inyección a presión controlada del epoxídica, desmontado de equipo, y limpieza del lugar de trabajo.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			8,00	2,00			16,00		
							16,00	16,00	
			Total m.:			16,00	57,83	925,28	
Total presupuesto parcial nº 22 REHABILITACION ELEMENTOS SINGULARES :								925,28	

Presupuesto parcial nº 23 INSTALACIONES DE ELEVACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
23.1	Ud	Instalación completa de ascensor hidráulico en calidad normal con una velocidad 0,6 m/s., sistema de impulsión lateral, 2 paradas, 450 kg. de carga nominal para un máximo de 6 personas, cabina con paredes en laminado plástico con medio espejo color natural, placa de botonera en acero inoxidable, piso vinilo color, con rodapié, embocadura y pasamanos en acero inoxidable, puerta automática telescópica en cabina y automática en piso, maniobra universal simple, instalado, con pruebas y ajustes. s/R.D. 1314/97.			
			Total ud:	1,00	15.456,00
					<hr/>
			Total presupuesto parcial nº 23 INSTALACIONES DE ELEVACION :		15.456,00

Presupuesto parcial nº 24 APARATOS SANITARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
24.1	Ud	Plato de ducha de acero esmaltado, de 90x90x2,5 cm. de 3,5 mm., en blanco modelo Rhone de Metalibérica, con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica, con salida horizontal de 40 mm., instalada y funcionando.			
			Total ud:	1,00	190,28
24.2	Ud	Plato de ducha especial para minusválidos, en color blanco, con parrilla antideslizante, de 80x80x5,5 cm., para ser instalada a ras de suelo, y con grifería mezcladora monomando con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe especial sifónica, con salida horizontal de 40 mm., instalado y funcionando.			
			Total ud:	2,00	314,08
24.3	Ud	Lavabo de porcelana vitrificada en blanco, D=40 cm., para colocar empotrado sobre encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo mezclador monomando, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, en color, incluso válvula de desagüe de 32 mm cromada., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
			Total ud:	1,00	261,54
24.4	Ud	Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
			Total ud:	2,00	508,06
24.5	Ud	Inodoro especial para minusválidos de porcelana vitrificada blanca, con fluxor de 3/4" cromado con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. y dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando.			
			Total ud:	2,00	560,77
24.6	Ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanca, con cisterna empotrada de 6/9 l. de descarga total de polietileno de alta densidad y de dimensiones 50x59 cm y 8 cm de espesor, con llave de escuadra de 1/2" con anillo adaptador, codo de descarga enchufable, estructura de soporte y pulsador de acero inoxidable de dimensiones 24x16 cm, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando.			
			Total ud:	1,00	369,06
24.7	Ud	Barra apoyo mural lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 864 mm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos en nylon fundido con alma de aluminio, con fijaciones a la pared, instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.			
			Total ud:	4,00	194,00
24.8	Ud	Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).			
			Total ud:	1,00	172,92
Total presupuesto parcial nº 24 APARATOS SANITARIOS :					4.535,62

Presupuesto parcial nº 25 AGUA POTABLE Y CAPTADORES SOLARES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
25.1	Ud	Presupuesto fontanería según anexo			
			Total ud:	1,00	6.480,00
					<hr/>
			Total presupuesto parcial nº 25 AGUA POTABLE Y CAPTADORES SOLARES :		6.480,00

Presupuesto parcial nº 26 PROTECCION CONTRA INCENDIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
26.1	Ud	Medidas de seguridad y proteccion contra incendios, segun anexo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,00	
							1,00	1,00
			Total ud:		1,00		3.293,00	3.293,00
		Total presupuesto parcial nº 26 PROTECCION CONTRA INCENDIOS :						3.293,00

Presupuesto parcial nº 27 INSTALACION ELECTRICA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
27.1	Ud	Instalacion electrica segun anexo.			
			Total ud:	1,00	13.350,00
					<u>13.350,00</u>
			Total presupuesto parcial nº 27 INSTALACION ELECTRICA :		13.350,00

Presupuesto parcial nº 28 INSTALACIONES CLIMATIZACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
28.1	Ud	Presupuesto climatización y ventilación según anexo			
		Total ud:	1,00	24.210,00	24.210,00
		Total presupuesto parcial nº 28 INSTALACIONES CLIMATIZACION :			24.210,00

Presupuesto parcial nº 29 ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
29.1	Ud	Anexo de iluminación, segun proyecto redactado por ingeniero			
		Total ud:	1,00	6.350,00	6.350,00
		Total presupuesto parcial nº 29 ILUMINACION :			6.350,00

Presupuesto parcial nº 30 IMPREVISTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
30.1		Imprevistos a justificar			
			Total	1,00	2.237,96
			Total presupuesto parcial nº 30 IMPREVISTOS :		2.237,96

Presupuesto parcial nº 31 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
31.1	Ud	TOMA DE MUESTRA DE HORMIGON FRESCO, INCLUYENDO DETERMINACION DE LA CONSISTENCIA, FABRICACION DE 5 PROBETAS CILINDRICAS DE 15x30, CURADO, REFRENTADO Y ROTURA A COMPRESION							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1,00	2,00			2,00		
							2,00	2,00	
			Total UD				2,00	62,75	125,50
31.2	Ud	ENSAYO DE TRACCION SOBRE UNA BARRA DE ACERO LISO O CORRUGADO CON DETERMINACION DEL LIMITE ELASTICO							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2,00				2,00		
							2,00	2,00	
			Total UD				2,00	40,52	81,04
31.3	Ud	DETERMINACION DE SECCION EQUIVALENTE, CARACTERISTICAS GEOMETRICAS, DOBLADO SIMPLE Y DOBLADO-DESDOBLADO SOBRE DOS BARRAS DE ACERO CORRUGADO							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2,00				2,00		
							2,00	2,00	
			Total UD				2,00	97,84	195,68
31.4	Ud	PRUEBA DE SERVICIO DE ESTANQUEIDAD DE UNA CUBIERTA DE UNOS CIEN METROS CUADRADOS							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1,00				1,00		
							1,00	1,00	
			Total UD				1,00	214,13	214,13
Total presupuesto parcial nº 31 CONTROL DE CALIDAD :								616,35	

Presupuesto parcial nº 32 MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
32.1	Ud	Anexo de medidas de seguridad y salud			
		Total ud:	1,00	3.240,00	3.240,00
		Total presupuesto parcial nº 32 MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD :			3.240,00

Presupuesto de ejecución material

1 DEMOLICIONES	15.392,55
2 MOVIMIENTO DE TIERRA	2.215,96
3 CIMENTACIONES	6.808,22
4 ESTRUCTURA DE HORMIGON	2.444,82
5 ESTRUCTURA DE ACERO	2.885,76
6 ESTRUCTURA DE MADERA	19.990,12
7 ESTRUCTURA DE FABRICA	6.392,90
8 CUBIERTAS	10.806,90
9 SANEAMIENTO	1.209,35
10 FABRICAS Y TABIQUES	19.170,76
11 AYUDAS ALBAÑILERIA	982,21
12 SOLADOS Y ALICATADOS	15.451,65
13 REVOCOS Y ENLUCIDOS	4.385,65
14 FALSOS TECHOS	290,48
15 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	1.178,54
16 CANTERIA	1.519,55
17 CARPINTERIA DE MADERA	9.089,40
18 CARPINTERIA DE ALUMINIO	10.434,63
19 CERRAJERIA	12.128,19
20 ACRISTALAMIENTO	6.535,81
21 PINTURA	5.778,85
22 REHABILITACION ELEMENTOS SINGULARES	925,28
23 INSTALACIONES DE ELEVACION	15.456,00
24 APARATOS SANITARIOS	4.535,62
25 AGUA POTABLE Y CAPTADORES SOLARES	6.480,00
26 PROTECCION CONTRA INCENDIOS	3.293,00
27 INSTALACION ELECTRICA	13.350,00
28 INSTALACIONES CLIMATIZACION	24.210,00
29 ILUMINACION	6.350,00
30 IMPREVISTOS	2.237,96
31 CONTROL DE CALIDAD	616,35
32 MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD	3.240,00
Total	235.786,51

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS.