

## MEMÒRIA CUMPLIMENTACIÓ PRESCRIPCIONS.

La Comissió Insular d'Urbanisme, va aprovar definitivament les Normes Subsidiàries de Santa Maria del Camí, amb les següents prescripcions a complimentar:

\* Els enclavaments industrials aïllats classificats pel projecte com a sòl urbà, passaran a ésser les instal·lacions a S.N.U. sotmeses al règim de l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística. El cementeri municipal conservarà la seva classificació com a sòl urbà donat el seu caràcter d'equipament d'interès públic.

\* S'han d'incorporar a la normativa les condicions de edificació en els sòls corresponents a elements protegits del Pla Parcial, ja que, l'aprovació en el seu dia de les Directrius d'Ordenació Territorial pot deixar sense tal tipus de condicions a les Normes Subsidiàries.

\* Recomenació solució EMAYA.

\* Els plans parcials que desenvolupin els diversos sectors de SAU contendran Ordenança limitatives de densitat que garantitzin la no superació dels topalls màxims de població assignats pel projecte a cada qualificació de SAU.

\* S'ha de corregir l'error material referent a reculaments de l'Extensiva-3 en el quadre resum d'Ordenances.

\* A l'article 3, títol III, pàgina 93 de les Normes Urbanístiques s'haurà d'afegir: "...procedents del sector, a través la construcció del respectiu sistema general".

\* Pàgina 87. Normes comuns: S'haurà d'afegir el següent apartat: "Per a qualsevol tipus d'obra agrària, serà preceptiu informe previ favorable de la Conselleria d'Agricultura".

\* Pàgina 79, Article 4. S'haurà de corregir error material, eliminant l'exigència de "teula àrab" a la coberta d'instal·lacions agropecuàries".

Totes aquestes prescripcions han estat introduïdes tant a la normativa com als plànols, essent el Text Refòs adjunt la recopilació de les mateixes.

Santa Maria del Camí, a 30 de març de 1.995.

Guillem Bujosa Cabot  
Arquitecte Municipal