2016

pla d'empresa

SUPORT A L'EMPRENEDOR I L'EMPRESA EN LA RECERCA DE FINANÇAMENT

Govern de les Illes Balears
Conselleria d'Economia i Competitivitat
Direcció General de Comerç i Empresa

Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears

Nom del projecte:

GUIA ORIENTADORA PER A REALITZAR EL PLA D'EMPRESA D'AUTÒNOMS:

L'objectiu del pla d'empresa és analitzar la viabilitat tècnica, comercial i econòmica del teu projecte empresarial.

Per això et recomanem la següent guia orientativa del pla d'empresa per a autònoms:

1. Dades identificatives del projecte i presentació de l'equip promotor

- 1.1. Dades identificatives del projecte
- 1.2. Estructura societària
- 1.3. Presentació de l'equip promotor

2. Descripció del projecte

- 2.1. Origen i evolució de la idea
- 2.2. La idea: productes/serveis
- 2.3. L'activitat: Estat de desenvolupament i pla d'implementació del projecte
- 2.4. Elements diferenciadors
- 2.5. Model de negoci
- 2.6. Ubicació del projecte

3. Pla econòmic financer

- 3.1. Pla d'inversió inicial
- 3.2. Pla de finançament
- 3.3. Simulació del préstec
- 3.4. Sistema de cobrament als clients i sistema de pagament als proveïdors
- 3.5. Explicació del càlcul dels ingressos i la previsió d'Ingressos d'Explotació
- 3.6. Previsió de Despeses d'Explotació
- 3.7. Tipus d'IVA repercutit i suportat de l'activitat

1. DADES IDENTIFICATIVES DEL PROJECTE I DE L'EQUIP PROMOTOR

1.1. Dades identificatives del projecte

NOM DEL PROJECTE		
SECTOR D'ACTIVITAT		
DATA D'ALTA DE L'IAE		
FORMA JURÍDICA ESCOLLIDA		
ADREÇA		
NOM DEL/LA PROMOTOR/A		
DADES DE CONTACTE		
	TELÈFON FIX:	
	TELÈFON MÒBIL:	
	CORREU ELECTRÒNIC:	

1.2. Estructura societària

	NOM COMPLET	% ACCIONS
SOCI 1		
SOCI 2		
SOCI 3		

1.3. Presentació de l'equip promotor

Destacar les capacitats i potencialitats de l'equip promotor (experiència, formació, etc). Per això, es recomana una petita presentació dels promotors i adjuntar el C.V. dels mateixos.

2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

2.1. Origen i evolució de la idea

Detallar com va sorgir la idea i quina necessitat satisfà. És molt important destacar el problema o la necessitat que soluciona el/s producte/s – servei/s.

2.2. La idea, descripció dels productes/serveis

Detallar la idea i/o el projecte de negoci, així com el/s producte/s – servei/s, i les seves característiques, preus i marges comercials. Adjuntar totes les fotografies sobre els productes i/o serveis que es vulguin desenvolupar o comercialitzar.

2.3. L'activitat: estat de desenvolupament i pla d'implementació del projecte

Detallar l'activitat: detallar si ja s'ha iniciat o no l'activitat. Desenvolupar les passes que s'han donat fins ara pel desenvolupament del projecte.

Detallar la fase en que es troba el projecte. Si existeix un prototip, o si s'ha pogut testejar el producte/servei.

També detallar el calendari d'implantació, timing d'execució i fites plantejades i/o aconseguides.

2.4. Elements diferenciadors

Detallar els elements diferenciadors o les avantatges competitives que es tenen respecte a la competència.

2.5. Model de negoci

Explicar detalladament quin és el teu model de negoci.

2.6. Ubicació del projecte

Explicar detalladament la ubicació del projecte, a més aportar fotografies i mapa de localització.

3. PLA ECONÒMIC FINANCER

L'objectiu d'aquest apartat és analitzar la viabilitat econòmica del projecte empresarial.

3.1. Pla d'inversió inicial

Detallar al màxim l'explicació de la inversió necessària per a dur a terme el projecte, a més, d'omplir el següent requadre:

CONCEPTES:	IMPORT ECONÒMIC
DRETS DE TRASPÀS	
FIANCES DE LLOGUER	
TERRENYS	
EDIFICACIONS I CONSTRUCCIONS	
INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES	
ELEMENTS DE TRANSPORT	
CONCESSIONS ADMINISTRATIVES	
PROPIETAT INDUSTRIAL	
EQUIPS INFORMÀTICS (HARDWARE)	
APLICACIONS INFORMÀTIQUES (SOFTWARE)	
PROVISIÓ DE FONS	
COMPRA D'EXISTÈNCIES INICIALS	
ALTRES	
TOTAL	**0**

3.2. Pla de finançament

Detallar al màxim l'explicació del pla de finançament (% recursos propis, aportació dels socis, número de socis, endeutament del socis, condicions del préstec, etc.).

CONCEPTES	IMPORT ECONÒMIC
RECURSOS PROPIS	
SUBVENCIONS	
PRÉSTECS	
CRÈDIT	
ALTRES	
TOTAL	

3.3. Simulació del préstec

SIMULADOR DEL PRÉSTEC	
Capital del crèdit	- €
Tipus d'interès anual	
Tipus d'interès efectiu	
Duració en anys	
Freqüència de pagament	
Entitat Financera	
Nombre de pagaments	
Quota mensual	
Tipus de carència	
Mesos de carència	

TOTALS	
Suma de les quotes	- €
Suma dels interessos	- €

3.4. Sistema de cobrament als clients i pagament als proveïdors

Detallar el sistema de cobrament dels clients i pagament als proveïdors (contat o diferit en el temps).

3.5. Explicació del càlcul dels ingressos i la previsió d'Ingressos d'Explotació

Molt important, a més de quantificar els ingressos, és detallar com s'ha realitzat el càlcul dels ingressos.

INGRESSOS	OCTUBRE - MAIG	MAIG-OCTUBRE	TOTAL ANY 1	TOTAL ANY 2
PRODUCTE A				
PRODUCTE B				
PRODUCTE C				
PRODUCTE D				
TOTAL				

3.6. Previsió de Despeses d'Explotació

DESPESES	OCTUBRE - MAIG	MAIG- OCTUBRE	TOTAL ANY 1	TOTAL ANY 2
APROVISIONAMENT / COMPRES				
DESPESES DE PERSONAL				
LLOGUER				
SUBMINISTRES (electricitat, aigua, etc)				
PUBLICITAT				
SERVEIS PROFESSIONALS INDEPENDENTS (assessors, auditors, advocats, etc.…)				
TRANSPORT (benzinera, renting, factoring…)				
PRIMA D'ASSEGURANCES				
SERVEIS BANCARIS I SIMILARS I INTERESSOS DEL PRÉSTEC				
ALTRES				
TOTAL				

3.7. Tipus d'IVA repercutit i suportat de l'activitat

Explicació del tipus d'IVA suportat i repercutit, així com del sistema tributari de l'IVA (estimació directa, indirecta, etc.).